

na „**Wykonanie remontów nawierzchni żwirowej i gruntowej dróg gminnych za pomocą kruszywa na terenie Gminy Łomża w 2019 roku**” zawarta w dniu .....2019r. w Łomży pomiędzy **Gminą Łomża**, z siedzibą: **ul. M. Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża** ; NIP 718-12-68-329, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Łomża Pana Piotra Kłysa** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Pani Anny Lachowskiej** - zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a ..... zwanym dalej Wykonawcą. Podstawą zawarcia umowy stanowi: zamówienie publiczne przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego oraz zaakceptowana oferta zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2018.1986).

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywnie wg indywidualnych zleceń realizację zamówienia związanego z wykonaniem zadania pn. **„Wykonanie remontów nawierzchni żwirowej i gruntowej dróg gminnych za pomocą kruszywa na terenie Gminy Łomża w 2019 roku”**
2. Remonty będą sukcesywnie realizowane we wskazanych przez Zamawiającego miejscach, na terenie Gminy Łomża .
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia swoim sprzętem i transportem według zapotrzebowania Zamawiającego zgłoszonego przez pracownika Gminy pisemnie lub telefonicznie oraz:
  - a) realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze wskazaniami i zaleceniami zamawiającego, SIWZ, specyfikacji technicznej oraz obowiązującymi w tym względzie normami i przepisami. **Wykonanie remontów za pomocą innego kruszywa niż zostało zlecone – nie będą przez zamawiającego odebrane i opłacone. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt dokona zebrania i wywozu niewłaściwego kruszywa i zrealizuje ponownie remont lub dostawę zgodnie ze wskazaniami i zleceniem zamawiającego.**
  - b) zrealizowania w pełni postanowień niniejszej umowy,
  - c) przejęcia placu budowy, jego zagospodarowania oraz właściwego oznaczenia i zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny,
  - d) urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt,
  - e) zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń ppoż. na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
  - f) zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,

- g) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
  - h) wykorzystywania w trakcie realizacji przedmiotu umowy materiałów, osprzętu i urządzeń, które winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
  - i) wykonania na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
  - j) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
  - k) odtworzenia na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
  - l) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
  - m) likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
  - n) przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym przez Wykonawcę Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu końcowego odbioru.
  - o) Przystąpienia do realizacji zadania niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 48 godzin od zgłoszenia.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.
  5. Okres gwarancji na roboty remontowe dróg wynosi ..... miesięcy licząc od dnia odbioru zakończonej części zamówienia (drogi) i jest zgodny z ofertą wykonawcy. Treść zobowiązania gwarancyjnego stanowi załącznik do umowy.
  6. Szczegółowe zasady prowadzenia prac oraz ich zakres podane są w SIWZ oraz w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej stanowiącej integralną część niniejszej umowy.

## § 2

Termin końcowy realizacji umowy ustala się na dzień 31 grudnia 2019r.

## § 3

### 1. Zamawiający zobowiązany jest do :

- a) Sukcesywnego przekazania Wykonawcy terenu budowy (dróg do remontu) za pomocą kruszywa w zależności od potrzeb,
- b) udzielania Wykonawcy bieżących informacji dotyczących obiektów,
- c) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie , w jakim będzie wymagała realizacja przedmiotu umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, kiedy takie współdziałanie będzie konieczne,

- d) zapewnienia nadzoru inwestorskiego w wymiarze i zakresie zapewniającym prawidłową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
- e) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 4 niniejszej umowy,

#### §4

1. Strony ustalają wynagrodzenie wstępne na podstawie cen jednostkowych, stawek i narzutów określonych przez Wykonawcę w złożonej ofercie oraz ilości przewidzianych do wykonania usług w kwocie zł.....brutto wraz z należnym podatkiem VAT, (słownie: .....)
2. Ostateczne wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o **jednostkowe ceny ofertowe określonych asortymentów kruszywa (zł za 1m<sup>3</sup>)** i zrealizowany faktycznie zakres rzeczowy zamówienia (**m<sup>3</sup>**) - wyliczone jako ich iloczyn.
3. umowy nie będą podlegały zmianom ani waloryzacji, natomiast wynagrodzenie brutto podlega zmianie tylko w przypadku urzędowej zmiany podatku VAT zaistniałej po dacie zawarcia niniejszej umowy.
4. Ofertowe ceny jednostkowe są następujące: .....

#### § 5

Na wykonanie usług i dostaw objętych umową, strony umowy przyjmują następujące warunki ich realizacji:

1. Wezwanie do wykonania robót może nastąpić poprzez zawiadomienie:
  - a) telefonicznie przez Zamawiającego
  - b) za pośrednictwem pełnomocnika Zamawiającego.
  - c) Pisemne ( w tym faksem)
2. Wykonawca przystępuje do realizacji niezwłocznie po zawiadomieniu przez Zamawiającego lecz nie później niż w przeciągu 48 godzin.

#### § 6

1. Bezpośredni nadzór nad realizacją zadania ze strony Zamawiającego będzie sprawował Pan .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonywane prace i uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym będzie: Pan ..... – Tel. ....,
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców następujący zakres prac: .....
5. Pozostały zakres świadczonej usługi Wykonawca wykona siłami własnymi.
6. Wykonawca przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania prac zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu usług. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od

daty przedłożenia tej umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.

7. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu 1 egzemplarz kopi Umowy zawartej z każdym Podwykonawcą w terminie do 3 dni od daty jej zawarcia.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
9. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust.6, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
10. Zlecenie części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za jej wykonanie.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres usług, który realizuje poprzez podwykonawców.

#### § 7

1. Dopuszcza się rozliczenia częściowe za wykonanie przedmiotu umowy, w oparciu o dokonane obmiary wykonanych remontów, które mogą odbywać się w dowolnych okresach, nie krótszych niż jeden miesiąc.
2. Protokoły odbioru robót stanowić będą dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktur częściowych VAT.
3. Zamawiający obowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane usługi w terminie do 20 dni od daty dostarczenia faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, po uprzednim zweryfikowaniu i przyjęciu wykonanego zamówienia.
4. Za dzień zapłaty uważana będzie data obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Należności będą regulowane przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

#### § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

##### **A. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**

- a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac, o których mowa w §1 w wysokości - 0,5 % wynagrodzenia wstępnego brutto określonego niniejszą umową lub w przypadku zwłoki w usunięciu wad w wysokości - 0,5 % wynagrodzenia wstępnego brutto określonego w § 4 umowy – za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,

- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.

**B. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:**

- a) za każdy dzień opóźnienia w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy, spowodowane przyczynami zawinionymi przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 0,1.% wartości wynagrodzenia wstępnego brutto określonego w § 5.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa zapłaconą karę umowną.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku zapłaty kary umownej w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego m-ca licząc od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 10

1. Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego z tygodniowym wyprzedzeniem, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
  - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć,
  - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
  - c) siły wyższej
2. Termin realizacji przedmiotu umowy ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody.
3. W przypadku powtarzających się uchybień oraz w przypadku nierzetelnej realizacji zamówienia (w tym okoliczności opisane § 1 ust. 3 pkt a) Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy bez wypowiedzenia, co będzie skutkowało obowiązkiem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8.

§ 11

Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego kary umowne, jeśli kary nie pokrywają wysokości szkody powstałej wskutek nienależytego wykonania umowy.

§ 12

Integralną częścią umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

### 3. Oferta Wykonawcy.

#### § 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zmiana postanowień umowy może być dokonana tylko w przypadku:
  - a) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
  - b) w razie wystąpienia urzędowej zmiany stawki podatku VAT zaistniałej po dacie zawarcia umowy.
4. Zmiana postanowień umowy z uwagi na wystąpienie powyższych okoliczności może nastąpić pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 15

Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie z zastrzeżeniem § 17 będzie rozstrzygał właściwy Sąd dla Sądu w siedzibie Zamawiającego.

#### § 16

Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej umowy, każda ze stron jest zobowiązana do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego, polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia. Każda ze stron ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, strona jest uprawniona do wystąpienia na drogę sądową.

#### § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA