



Najwyższa Izba Kontroli

Delegatura w Białymstoku

PROTOKÓŁ KONTROLI

Urzędu Gminy w Łomży

kwiecień 2009 rok

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej w Urzędzie Gminy Łomża przy ul. M. C. Skłodowskiej 1A (kod: 18 - 400), numer statystyczny: 000534138, zwanym dalej „Urzędem”.

Wójtem Gminy Łomża jest Pan Jacek Albin Nowakowski od dnia 27 listopada 2006 roku. Poprzednio, tj. od dnia 5 listopada 2002 roku do 26 listopada 2006 r., funkcję tę pełnił Pan Kazimierz Dąbkowski. (Dowód: akta kontroli, str. 2 - 3).

Kontrolę przeprowadził Janusz Zawirski – główny specjalista kontroli państwowej z Delegatury Najwyższej Izby Kontroli w Białymstoku, na podstawie upoważnienia do kontroli nr 64863 z dnia 24 marca 2009 roku, w okresie od 25 marca do 14 kwietnia 2009 roku.

(Dowód: akta kontroli, str. 1).

Kontrolą objęto gospodarowanie i nadzór na zabytkiem nieruchomym, tj. dworem w Czaplicach, w latach 2004 – 2008.

W toku kontroli ustalono, co następuje:

1. Określenie stanu faktycznego zabytku nieruchomego

1.1. Urząd do dnia rozpoczęcia kontroli nie posiadał decyzji w sprawie wpisania dworu w Czaplicach do rejestru zabytków oraz wypisu z tego rejestru. W trakcie trwania kontroli, tj. 26 marca 2009 r. Urząd wystąpił do:

- Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku - Delegatury w Łomży z prośbą o wydanie kserokopii decyzji w sprawie wpisania dworu w Czaplicach do rejestru zabytków. W odpowiedzi, tego samego dnia uzyskano kopię ww. decyzji, poświadczoną za zgodność z oryginałem, w której m. in. zapisano, że dwór w Czaplicach - jako dobro kultury - został 30 grudnia 1991 r. wpisany do rejestru zabytków województwa łomżyńskiego pod numerem rejestracyjnym A-467 pn. „Dwór w Czaplicach, gm. Łomża”. Do decyzji dołączono plan sytuacyjny zabytku wraz z przyległym terenem, sporządzony w skali 1 : 20.000;
- Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku (PWKZ) z prośbą o wydanie wypisu z rejestru i ewidencji zabytków w części dotyczącej dworu w Czaplicach, który otrzymano 27 marca 2009 roku. Dane zawarte ww. rejestrze, w części dotyczącej miejsca położenia zabytku, jego opisu i użytkownika (Szkoła Podstawowa w Czaplicach), są zgodne ze stanem faktycznym. Zgodnie z zapisami ujętymi w rejestrze właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa, a użytkownikiem - Szkoła Podstawowa w Czaplicach, która w tym obiekcie istnieje od 1949 roku. (Dowód: akta kontroli, str. 4 - 13).

Gmina Łomża nie posiada tytułu prawnego do omawianej nieruchomości i tym samym Urząd nie posiada stosownego wypisu z księgi wieczystej oraz nie dysponuje dokumentami

potwierdzającymi aktualny stan prawny tej nieruchomości. Z wypisu z rejestru gruntów, otrzymanego 30 marca 2009 r. ze Starostwa Powiatowego w Łomży wynika, że Gmina Łomża jest „samoistnym posiadaczem nieruchomości”, tj. działki oznaczonej nr geodezyjnym 108 o powierzchni 21.600 m², na której znajduje się dwór. Starostwo - poza ww. wypisem z rejestru gruntów - nie posiada dokumentów będących podstawą do ustalenia aktualnego stanu prawnego omawianej nieruchomości. (Dowód: akta kontroli, str. 14 i 63).

Ponadto Urząd posiada decyzję Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białymstoku z dnia 3 września 1951 r. o wyłączeniu omawianej nieruchomości z byłego majątku Pączkowizna (przejętego przez Skarb Państwa) i przekazaniu jej w bezpłatne użytkowanie Wydziałowi Oświaty Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Łomży, z przeznaczeniem na potrzeby Szkoły Podstawowej w Czaplicach. (Dowód: akta kontroli, str. 48 - 50).

W dniu 2 lutego 2009 roku kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska Urzędu wystąpił do Sądu Rejonowego w Łomży z prośbą „o udostępnienie wykazu ksiąg wieczystych, dla których jako właściciel figuruje Gmina Łomża”, w celu uzyskania potwierdzenia tytułu prawnego m. in. do omawianej nieruchomości. W odpowiedzi, przewodniczący VI Wydziału Ksiąg Wieczystych poinformował Urząd, że nie jest możliwe udostępnienie wykazu tych ksiąg, ponieważ „wygenerowanie listy ksiąg powyżej 100 pozycji wymaga przeprogramowania całego systemu elektronicznej księgi wieczystej, czego w chwili obecnej nie przewiduje Ministerstwo Sprawiedliwości” (dowód: akta kontroli, str. 15 - 16). Innych działań zmierzających do wyjaśnienia i uregulowania stanu prawnego dworu w Czaplicach nie podejmowano, ponieważ - jak wyjaśnił Wójt Gminy Łomża - „realizowano inne bardzo ważne dla Gminy zadania i tym samym nie było praktycznie możliwości zajęcia się tą sprawą, która w mojej ocenie nie należy do bardzo pilnych. tym bardziej, że z powodu braku tytułu prawnego do tej nieruchomości (np. Skarbu Państwa) nie mogłem wystąpić do Wojewody z wnioskiem o jej skomunalizowanie. Niemniej jednak w bieżącym roku podejmę starania zmierzające do uregulowania stanu prawnego tej nieruchomości”. (Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska, który zgodnie z zakresem czynności nadzoruje m. in. sprawy dotyczące przekształceń własnościowych, wyjaśnił, że Gmina nie posiada wypisu z księgi wieczystej, ponieważ nie posiada tytułu prawnego do tej nieruchomości, który warunkuje założenie księgi. Jednocześnie nadmienił, że w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości Urząd w II kwartale 2009 roku wystąpi do Sądu z wnioskiem o zasiedzenie tej nieruchomości.

(Dowód: akta kontroli, str. 17 - 18 i 19 - 20).

Urząd opracował, stosownie do postanowień art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami¹ (zwanej dalej „ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”), gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych 40 zabytków nieruchomości z terenu gminy Łomża, z tego 13 zabytków (w tym dworu w Czaplicach) wpisanych do rejestru zabytków. Wszystkie karty (sporządzone w maju 2008 r.) zawierały m. in.: adres zabytku, numer i datę wpisu do rejestru zabytków (bądź informację o niewpisaniu obiektu do tego rejestru), opis obiektu i stan jego zachowania. Do kart dołączono od 2 do 8 kolorowych zdjęć każdego ewidencjonowanego obiektu zabytkowego. Karta adresowa dworu w Czaplicach, sporządzona 24 maja 2008 roku, zawierała zgodne ze stanem faktycznym dane, w tym: datę i numer wpisu do rejestru zabytków oraz opis zabytku - udokumentowany aktualnymi, ośmioma, kolorowymi zdjęciami tego obiektu.

(Dowód: akta kontroli, str. 21 - 31).

1.2. Dotychczas Urząd nie sporządził inwentaryzacji dworu w Czaplicach oraz nie dokonał wyceny tej nieruchomości, stosownie do postanowień § 44 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego². Z zestawienia środków trwałych ujętych w ewidencji księgowej Zarządu Ekonomicznego Szkół Gminy Łomża na koncie 011 (Środki trwałe) wynika, że wartość omawianej nieruchomości - jako środka trwałego - wynosi 98.860 zł, z tego na dzień 31 grudnia 2008 r wartość umorzenia wyniosła 81.403,01 zł (dowód: akta kontroli, str. 53 - 54). Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska wyjaśnił, że z uwagi na fakt, iż dotychczas nie uregulowany jest stan prawny nieruchomości, Urząd nie podejmował żadnych działań w zakresie wyceny tej nieruchomości, stosownie do postanowień § 44 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 roku. Ponadto dodał, że nie było potrzeby dokonywania inwentaryzacji obiektu, bowiem nie przeprowadzano w nim żadnych robót budowlanych, które wymagałyby sporządzenia takiej dokumentacji, a stan obiektu jest dobrze udokumentowany w gminnej ewidencji zabytków (dowód: akta kontroli, str. 17 - 18).

1.3. Gmina nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego cały obszar gminy Łomża, jak również miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren, na którym znajduje się zabytkowy dwór w Czaplicach. Teren, na którym położony jest dwór (działka oznaczona nr geod. 108) był objęty ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomża, zatwierdzonego Uchwałą Nr 93/XVI/92 Rady Gminy Łomża z dnia 6 listopada 1992 r., który zgodnie z art. 67 ust. 1 oraz z art. 87 ust.3 nieobowiązującej od 11 lipca 2003 r. ustawy z dnia

¹ Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.

² Dz. U. Nr 207, poz. 21109 ze zm.

7 lipca 1994 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym³ utracił moc z dniem 31 grudnia 2003 roku. Obszar ten oznaczony był jako „1UO - istniejąca szkoła podstawowa, tereny usług, oświaty i wychowania”. (Dowód: akta kontroli, str. 32 - 36).

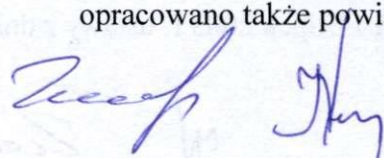
Wójt Gminy Łomża wyjaśnił, że dotychczas nie opracowano nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy, głównie z powodu braku wystarczających środków finansowych na ten cel. Jednocześnie dodał, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje ostatecznego terminu opracowania tego planu. Ponadto wyjaśnił, że nie skorzystał także z możliwości opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu, na którym znajduje się dwór w Czaplicach, gdyż dotychczas nie było takiej potrzeby, bowiem potencjalne zmiany na tym terenie mogą być regulowane za pomocą decyzji administracyjnych, np. o warunkach zabudowy. (Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

Zgodnie z wymogami art. 9 ust. 1 i 2 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Urząd opracował Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łomża (przyjęte Uchwałą Nr IV/18/02 Rady Gminy Łomża z dnia 30.12.2002 r.), w którym przedmiotowa działka oznaczona jest jako strefa zabudowy wsi, na której zlokalizowana jest szkoła podstawowa w budynku zabytkowego dworu. Projekt Studium, przed zatwierdzeniem, został 21 grudnia 2002 r. pozytywnie zaopiniowany przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (PWKZ), stosownie do dyspozycji zawartej w art. 6 ust. 3 w zw. z art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Przed wydaniem opinii PWKZ przekazał (pismem z 15 listopada 2002 r.) m. in. ogólne zasady ochrony konserwatorskiej zabytkowych dworów, odnoszące się głównie do ochrony tego typu obiektów ich zachowania i restauracji. Zasady te ujęto w Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łomża - zgodnie z wymogami art. 19 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ponadto w dokumencie tym nałożono obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków prowadzenia wszelkich prac przy obiektach i na terenach zabytkowych. (Dowód: akta kontroli, str. 39 - 45).

1.4. Urząd nie posiada gminnego programu opieki nad zabytkami, o którym mowa w art. 21 powołanej ustawy, ponieważ - jak wyjaśnił - wójt Gminy Łomża - przeoczono wymóg jego opracowania. (Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

Z informacji uzyskanej od Starosty Powiatowego w Łomży wynika, że nie opracowano także powiatowego programu ochrony zabytków.

(Dowód: akta kontroli, str. 46 - 47).



³ Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.

1.5. Aktualnie w budynku zabytkowego dworu mieści się (od 1949 r.) Szkoła Podstawowa w Czaplińcach. Jest to wolnostojący, murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny budynek z użytkowym poddaszem o powierzchni użytkowej 302 m². Dach obiektu jest dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokrytej blachą. W obiekcie znajduje się 5 pomieszczeń klasowych, biblioteka, pokój nauczycielski i pokój dyrektora Szkoły oraz strych ze stropem drewnianym, który spełnia rolę magazynu gospodarczego. Na ścianach zewnętrznych stwierdzono zacieki i pęknięcia oraz liczne ubytki tynku. Elewacja budynku oraz rynny są w złym stanie technicznym. Okna (14) i główne drzwi wejściowe (wykonane z PCV i aluminium) są w dobrym stanie technicznym. Stan instalacji odgromowej jest dobry. Ściany wewnętrzne i sufity są czyste i pomalowane, podobnie jak pomieszczenie sanitarne. Oświetlenie pomieszczeń szkolnych oraz instalacja centralnego ogrzewania są sprawne. Podłogi (na parterze betonowe, a na poddaszu drewniane) pokryte są wykładziną PCV, która w dwóch pomieszczeniach klasowych posiadała drobne ubytki. Drzwi do trzech pomieszczeń klasowych miały uszkodzone klamki. Sprzęt gaśniczy (3 gaśnice proszkowe) posiada atest ważny do października 2009 roku. Na budynku nie umieszczono znaku informującego, iż jest to obiekt zabytkowy podlegający ochronie. Obiekt posiada dwa wejścia zamykane na standardowe zamki oraz system alarmowy zabezpieczający przed włamaniem. Budynek jest stale monitorowany przez firmę ochrony mienia „AMBRELLA SYSTEM” w Łomży. Teren Szkoły (o powierzchni 21.600 m²) jest ogrodzony przesłami metalowymi o wysokości około 1,60 m, przy czym przy bramie wjazdowej brak było jednego przesła. Na placu szkoły znajduje się boisko do piłki nożnej i koszykówki oraz plac zabaw. Ponadto na placu rosną drzewa podlegające ochronie (4 lipy, 5 akacji i 6 topoli), stanowiące pozostałości parku w dawnym zespole dworsko-folwarcznym. Nie stwierdzono żadnych oznak wycinania drzew. (Dowód: akta kontroli, str. 11 - 12).

2. Przekazanie posiadania zabytku (dworu w Czaplicach)

Gmina - jako samoistny posiadacz zabytku - gospodaruje obiektem samodzielnie i tym samym nie przekazywała w posiadanie tej nieruchomości innemu podmiotowi.

(Dowód: akta kontroli, str. 14 i 51).

3. Roszczenia reprivatyzacyjne

Do dnia zakończenia kontroli do Urzędu nie zostały zgłoszone roszczenia reprivatyzacyjne czy też inne wnioski związane ze stanem prawnym zabytku. Z ustaleń Urzędu wynika, że wnioski te nie zostały zgłoszone także do Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego - Oddziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Łomży oraz do Oddziału Gospodarki Nieruchomościami i Rekompensat Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku.

(Dowód: akta kontroli, str. 52).

4. Dokumentacja konserwatorska wynikająca z zagospodarowania na cele użytkowe zabytku nieruchomego

Urząd nie posiada dokumentacji konserwatorskiej określającej stan zachowania zabytku nieruchomego i możliwości jego adaptacji oraz programu prac konserwatorskich i programu zagospodarowania zabytku uzgodnionych z PWKZ, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wójt Gminy wyjaśnił, że z uwagi na fakt, iż zagospodarowanie dworu w Czaplicach na cele użytkowe miało miejsce w 1949 r., kiedy to utworzono w nim Szkołę Podstawową, uważał, że nie było obowiązku opracowania dokumentacji konserwatorskiej związanej z zagospodarowaniem zabytku nieruchomego na cele użytkowe, bowiem przeznaczenie obiektu od 60. lat nie uległo zmianie.

(Dowód: akta kontroli, str. 37-38).

5. Przestrzeganie zaleceń konserwatorskich

W okresie objętym kontrolą Urząd nie zwracał się - w trybie art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - do PWKZ o udzielenie zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także dopuszczenia zmian, które mogą być prowadzone przy zabytku. Wójt Gminy wyjaśnił, że nie było takiej potrzeby ponieważ przy zabytku nie prowadzono żadnych prac konserwatorskich.

(Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

6. Informowanie PWKZ o zagrożeniach dla zabytku

Do dnia zakończenia kontroli Urząd nie informował PWKZ o niekorzystnych zdarzeniach lub zagrożeniach zabytku oraz zmianach jego stanu prawnego, gdyż - jak wyjaśnił Wójt Gminy Łomża - nie miały miejsca takie przypadki.

(Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

7. Udostępnianie zabytku

Dwór w Czaplicach nie był udostępniany (w trybie art. 30 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) w celu przeprowadzenia badań naukowych, ponieważ dotychczas nikt nie wystąpił z takim wnioskiem.

(Dowód: akta kontroli, str. 51).

8. Prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane przy i w otoczeniu zabytku

W okresie objętym kontrolą, tj. w latach 2004 - 2008, nie prowadzono prac konserwatorskich i restauratorskich oraz budowlanych przy i w otoczeniu zabytku. Natomiast w lutym i lipcu 2003 r. w budynku dworu przeprowadzono roboty budowlane, polegające na wymianie okien (wykonanych z PCV) i drzwi wejściowych (wykonanych z aluminium) bez uzyskania zezwolenia PWKZ, wymaganego przepisami art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 15 lutego

1962 r. o ochronie dóbr kultury⁴. Całość robót, o łącznej wartości 11.200 zł, sfinansowano ze środków Komitetu Rodzicielskiego przy Szkole Podstawowej w Czaplicach.

(Dowód: akta kontroli, str. 64 - 70).

Wójt Gminy wyjaśnił, że „nieprowadzenie w latach 2004 - 2008 prac konserwatorskich i remontowo-budowlanych dworu w Czaplicach było spowodowane głównie nieuregulowaniem stanu prawnego nieruchomości oraz brakiem wystarczających środków finansowych na ten cel. Jednocześnie nadmieniam, że z uwagi na zły stan techniczny elewacji budynku oraz rynien i częściowo pokrycia dachu, potrzebny jest remont tego obiektu, który planuję przeprowadzić po uzyskaniu tytułu własności do tej nieruchomości. Ponadto wyjaśniam, że brak zgłoszenia ww. robót budowlanych (przeprowadzonych w 2003 r.) do PWKZ było spowodowane przeoczeniem ówczesnego zastępcy wójta (zatrudnionego do 30 stycznia 2007 r.), który osobiście prowadził m. in. sprawy dotyczące ochrony zabytków”.

(Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

Przesłuchany w charakterze świadka p. Jerzy Prokopczuk, który w okresie od 1 grudnia 2002 r. do 30 stycznia 2007 r. - jako zastępca Wójta Gminy Łomża - prowadził sprawy dotyczące ochrony i konserwacji zabytków, zeznał, że „niepowiadomienie PWKZ o przeprowadzonym w 2003 roku remoncie dworu w Czaplicach było spowodowane przeoczeniem”.

(Dowód: akta kontroli, str. 71 - 79).

9. Podział nieruchomości zabytkowej.

W okresie objętym kontrolą nie dokonywano podziału omawianej nieruchomości zabytkowej.

(Dowód: akta kontroli, str. 55).

10. Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu.

Omawiana nieruchomość nie była oddana w użytkowanie wieczyste lub trwały zarząd i tym samym Gmina nie pobierała opłat z tego tytułu.

(Dowód: akta kontroli, str. 56).

11. Nadzór konserwatorski nad zabytkiem

W okresie od stycznia 2004 roku do grudnia 2008 roku - w ramach nadzoru konserwatorskiego - inspektor Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku - Delegatury w Łomży przeprowadził (20 kwietnia 2007 r.) kontrolę w zakresie oceny stanu zachowania budynku dworu w Czaplicach. Przeprowadzona kontrola wykazała pęknięcia ściany szczytowej budynku oraz zły stan jego elewacji. Ogólny stan budynku oceniono jako dostateczny. W piśmie z 24 kwietnia 2007 r. kierownik Delegatury w Łomży wystąpił do Wójta Gminy Łomża z prośbą „o uwzględnienie w najbliższych planach potrzeby wykonania

⁴ Dz. U. Nr 10, poz. 48 ze zm.

remontu elewacji tego obiektu" - bez określenia terminu wykonania tych prac. Do dnia zakończenia kontroli nie przeprowadzono remontu elewacji zabytku.

(Dowód: akta kontroli, str. 11 i 57 - 59).

12. Znak informacyjny na zabytku

W dniu 25 marca 2009 r. stwierdzono, że na budynku dworu w Czaplicach nie umieszczono żadnych tablic, reklam czy napisów. Nie umieszczono także znaku informującego, iż jest to obiekt zabytkowy podlegający ochronie, o którym mowa w art. 12 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pomimo otrzymania go ze Starostwa Powiatowego w Łomży w sierpniu 2005 r. W trakcie trwania kontroli, tj. 1 kwietnia 2009 r. otrzymano ze Starostwa Powiatowego stosowny znak, który umieszczono na ścianie frontowej zabytku.

(Dowód: akta kontroli, str. 11 oraz 60 - 61 i 62).

Wójt Gminy wyjaśnił, że znak informujący, iż jest to obiekt zabytkowy był umieszczony na ścianie frontowej zabytkowego dworu. Został on jednak w 2008 roku skradziony.

(Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

13. Ochrona drzew i krzewów na terenie przylegającym do zabytku

W trakcie przeprowadzonych 25 marca 2009 r. oględzin zabytku nie stwierdzono śladów i oznak wycinki drzew i krzewów. Na terenie przyległym do dworu rosną drzewa podlegające ochronie (4 lipy, 5 akacji i 6 topoli), stanowiące pozostałości parku w dawnym zespole dworsko-folwarcznym .

(Dowód: akta kontroli, str. 11).

14. Kontrola wewnętrzna dotycząca problematyki ochrony zabytków nieruchomych

W okresie objętym kontrolą Urząd nie przeprowadzał kontroli wewnętrznej, dotyczącej problematyki ochrony zabytków nieruchomych. Wójt Gminy wyjaśnił, że nie przeprowadzanie kontroli wewnętrznych w zakresie stanu utrzymania i funkcjonowania zabytków nieruchomych wynikało z faktu, że na bieżąco Urząd posiada informacje odnoszące się do problematyki ochrony tych obiektów i tym samym przeprowadzanie odrębnych kontroli nie miało uzasadnienia.

(Dowód: akta kontroli, str. 37 - 38).

Poprzez zamieszczenie w protokole kontroli niżej wymienionych pouczeń, kontroler NIK informuje Pana Wójta o przysługującym mu prawie:

- zgłoszenia przed podpisaniem protokołu kontroli, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego protokołu kontroli, umotywowanych zastrzeżeń co do ustaleń zawartych w protokole kontroli (art. 55 ust. 1 i 2 ustawy o NIK);
- odmowy podpisania niniejszego protokołu kontroli, z jednoczesnym obowiązkiem złożenia na tę okoliczność, w terminie 7 dni, wyjaśnień dotyczących przyczyn odmowy podpisania protokołu kontroli (art. 57 ust. 1 ustawy o NIK). W przypadku

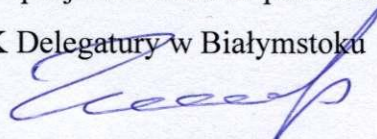
zgłoszenia zastrzeżeń, termin 7 dni – zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy o NIK – biegnie od dnia otrzymania ostatecznej uchwały w sprawie ich rozpatrzenia;

- złożenia z własnej inicjatywy na piśmie dodatkowych wyjaśnień co do przyczyn i okoliczności powstania nieprawidłowości opisanych w niniejszym protokole kontroli, w terminie uzgodnionym z kontrolerem (art. 59 ust. 2 ustawy o NIK).

O przeprowadzeniu kontroli dokonano wpisu do księgi ewidencji kontroli pod pozycją nr 1.

Łomża, dnia 14 kwietnia 2009 roku

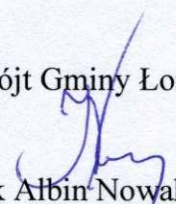
Główny specjalista kontroli państwowej
z NIK Delegatury w Białymstoku



Janusz Zawirski

Łomża, dnia 14 kwietnia 2009 roku

Wójt Gminy Łomża



Jacek Albin Nowakowski

W dniu 14 kwietnia 2009 roku jeden egzemplarz protokołu kontroli doręczono Panu Jackowi Nowakowskiemu, Wójtowi Gminy Łomża.

(Dowód: akta kontroli, str. 80).

Główny specjalista kontroli państwowej
z NIK Delegatury w Białymstoku



Janusz Zawirski