MIĘDZYGMINNY ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w Łomży 18-402 Łomża, ul. Akademicka 20 tel. 86/ 218 31 91 R- 450142355, NIP 718-10-84-196

Zarząd Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Łomży

Ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiacych własność Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Łomży, ul. Akademicka 20, 18-400 Łomża

L.p.	Obręb ewid.	Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Forma sprzedaży	cena wywoławcza brutto	Wadium
1	powiat Miasto Łomża woj. podlaskie	23472/6	0,1002	LM1L/00026113/3	**wg. ewidencji gruntów - Bi - inne grunty zabudowane** Teren nie jest objety miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nie określono przeznaczenia terenu.	Nieruchomości (działki) położone są w strefie peryferyjnej miasta Łomża. W skład zabudowy sąsiedniej wchodzą obiekty handlowo-usługowe, administracyjne, oświatowe, produkcyjne oraz mieszakniowe wielorodzinne. Działki oddalone są (w linii prostej) ok. 140 m od ul. Pileckiego, ok. 160 m od Al.Legionów, ok. 230 m od ul. Akademickiej i ok. 350 m od ul. Poznańskiej. Graniczą od strony południowej i zachodniej z nieruchomościami Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łomży, od strony wschodniej i północnej z niezabudowanymi nieruchomościami gruntowymi. Teren nieruchomości płaski. Nieruchomości częściowo uzbrojone i posiadają możliwość uzbrojenia w infrastrukturę techniczną: energetyczną, kanalizacyjną i wodociągową. Dojazd do nieruchomości dobry - drogą o nawierzchni utwardzonej.	toczy się postępowanie administracyjne o stwierdzenie nieważności decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Sprawa obecnie w odwołaniu do Ministra Infrastruktury i Budownictwa.	przetarg ustny nieograniczony	**141 000 ,00 zł** zawiera 23% VAT	**28 200,00 zł**
2		23472/7	0,1924					przetarg ustny nieograniczony	**255 000,00 zł** zawiera 23% VAT	**51 000,00 zł**
3		23472/8	0,1568					przetarg ustny nieograniczony	**209 000,00 zł** zawiera 23% VAT	**41 000,00 zł**
4	Łaś Toczyłowo gm. Zawady pow. białostocki woj. podlaskie	410/4	0,1070	LM1Z/00020559/0	wg. ewidencji gruntów - PsVI - pastwiska trwałe. Teren nie jest objety miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowanie Przestrzennego gminy Zawady nieruchomość położona jest w strefie upraw polowych.	Nieruchomość położona jest na południowy wschód od zabudowy wsi Łaś Toczyłowo. Nieruchomość od północy graniczy z rzeką Narew, od wschodu z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym (lesniczówką), od zachodu z nieruchomością porośnięta około 30 letnim lasem od południa z drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość położona jest w na obszarze chronionym Natura 2000. Teren nieruchomości w około 70% płaski w pozostałej części nachylony w kierunku doliny Narwii.	Nieruchomość wolna jest od obciążeń, zobowiązań i praw osób trzecich. Nie toczą się także żadne postępowania cywilne lub administracyjne związane z prawem własności nieruchomości.	przetarg ustny nieograniczony	**30 000,00 zł**	**6 000,00 zł**

Przetargi zostaną przeprowadzone **15 listopada 2016 r.** (wtorek) począwszy od godz. 11:00, w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża (wjazd do „Szpitala Zakaźnego"). Warunkiem przystąpienia do przetargu ustnego jest wniesienie wadium w formie pieniężnej w terminie do 10 listopada 2016 r. (w tytule przelewu należy podać nr działki i miejscowość oraz zachować dowód wpłaty, w celu przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu).

Informacje dotyczące wszystkich przetargów: Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia,w przeciwnym wypadku wadium podlega zwrotowi. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia aktu notarialnego. Wadium należy wpłacić na konto MZWiK w Łomży nr 39 1500 1533 1215 3006 2019 0000 w Banku Zachodnim WBK.

Szczegółowych informacji udziela insp. Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, Marcin Niklewicz tel. 086 473-73-21 .

MIĘDZYGMINNY ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w Łomży 18-402 Łomża, ul. Akademicka 20 tel. 86/ 218 31 91 R- 450142355, NIP 718-10-84-196

CZŁONEK Zarządu Związku Andrzej Krajewski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

CZŁONEK Zarządu Związku Piotr Uszyński

CZŁONEK Zarządu Związku Andrzej Krajewski