

Łomża dn.07.07.2017 r

TZ.041.9.2017.SM

Zaproszenie do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji technicznej.

Gmina Łomża – 18-400 Łomża, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1a – zaprasza do składania ofert w postępowaniu o wartości szacunkowej nie przekraczającej 30 000 euro (nie stosowanie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) polegającym na wykonaniu dokumentacji projektowej **na przebudowę budynku funkcjonującego dotychczas jako Świetlica Wiejska w miejscowości Modzele Wypychy (działka nr 284).**

W zakresie opracowania należy przewidzieć:

1. inwentaryzację obiektu,
2. sporządzenie ekspertyzy technicznej obiektu,
3. sporządzenie ekspertyzy przeciwpożarowej – z ewentualnością uzyskania zgody na odstępstwo od warunków p.poż. ze względu na szerokość klatki schodowej,
4. uzyskanie zgody Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej na odstępstwo od wymaganej wysokości części pomieszczeń,
5. przygotowanie materiałów do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy na przebudowę i adaptację budynku na siedzibę Dziennego Domu „Senior+” (zmiana sposobu użytkowania) – w 2 egzemplarzach,
6. opracowanie projektu zagospodarowania terenu na całą działkę 248 – w 4 egzemplarzach wraz z projektem budowlanym remontu budynku oraz dodatkowo w 3 egzemplarzach jako odrębne opracowanie,
7. opracowanie projektu osuszenia obiektu – ze względu na napływ wód z zewnątrz na piwnic budynku,
8. opracowanie projektu budowlanego na przebudowę całego budynku z uwzględnieniem wymiany więźby dachowej i pokrycia dachu – w 4 egzemplarzach,
9. opracowanie projektów wykonawczych instalacji wewnętrznych: elektrycznej, c.o., wentylacji, wodno-kanalizacyjnej oraz oczyszczania ścieków – po 3 egzemplarze,
10. przedmiary robót – na wszystkie branże,
11. kosztorysy inwestorskie – na wszystkie branże,
12. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – na wszystkie branże,

Mapę do celów projektowych zapewni inwestor.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.).

Obowiązkiem oferenta jest dokonanie wizji lokalnej przedmiotowego obiektu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie najpóźniej **do dnia 30 listopada 2017 r.**, za wyjątkiem materiałów do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, które należy opracować i przekazać Zamawiającemu **w ciągu 20 dni** od daty podpisania umowy.

Wszelkie informacje dodatkowe – niezbędne do ustalenia zakresu opracowania lub ustalenia ceny – można uzyskać u Pana Szczepana Mierzejewskiego, tel. 86 4737329, kom. 786 021 079, e-mail: szmierzejewski@gminalomza.pl lub Pani Krystyny Lipińskiej tel. 86 4737325, kom. 506 069 487, e-mail: klipinska@gminalomza.pl

Ofertę – w zamkniętej kopercie opisanej „Oferta na dokumentację remontu świetlicy w Modzelach Wypychach” i zawierającej nazwę Wykonawcy – **zawierającą cenę netto i brutto** oraz **termin opracowania** przedmiotu zamówienia należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, to jest w Urzędzie Gminy Łomża w Łomży przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1a (pokój nr 4) **do dnia 01 sierpnia 2017 r. do godz. 9.00.**

Kryterium wyboru oferty **jest cena.** W przypadku ofert o jednakowej lub zbliżonej cenie o wyborze oferty będzie decydować **termin realizacji.**

Gmina zastrzega sobie prawo do kontaktu z oferentami w celu uzupełnienia lub złożenia dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień do złożonej oferty.

Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w ciągu pięciu dni od daty wyboru oferty. Wzór umowy znajduje się niżej.


mgr Piotr Klys