

PROTOKÓŁ NR 8/16
z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Łomża odbytego
w dniu 28 listopada 2016 r.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Gminy Łomża, ul. M.C. Skłodowskiej 1a.

Obrady rozpoczęto o godz. 09⁰⁰, zakończono o godz. 11⁴⁰.

Przewodniczyła – Anna Kruszewska – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Protokołował – Artur Marek – inspektor ds. obsługi rady gminy.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji:

- 6 członków Komisji Rozwoju Gospodarczego,

- 3 członków Komisji Rewizyjnej,

- 5 członków Komisji Oświaty i Kultury.

(listy obecności stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu: łącznie 14 radnych)

Goście:

1) Piotr Kłys – Wójt Gminy;

2) Anna Lachowska – Skarbnik Gminy;

3) Grażyna Paluszkiewicz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska;

4) Mieczysław Kuzia – Przewodniczący Rady Gminy Łomża;

5) Tomasz Tyszka – Dyrektor Zarządu Ekonomicznego Szkół Gminy Łomża;

6) Sławomir Gawrych – p.o. dyrektora Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża;

7) Antoni Szepietowski – inspektor.

(lista obecności stanowi załącznik nr 4 do protokołu)

Soltysi – 1 osoba (lista obecności stanowi załącznik Nr 5 do protokołu)

Pkt 1:

Na przewodniczącego obrad zgłoszono Annę Kruszewską, Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej, która wyraziła zgodę. Wniosek został przyjęty poprzez aklamację. Przewodnicząca dokonała otwarcia posiedzenia. Powitała członków wszystkich Komisji i zaproszonych gości.

Pkt 2:

Przewodnicząca stwierdziła, że w obradach Komisji bierze udział 11 radnych: 4 z Komisji Rozwoju Gospodarczego, 4 z Komisji Oświaty i Kultury i 3 z Komisji Rewizyjnej zatem obrady są prawomocne.

Pkt 3:

Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad i zapytała o uwagi. Uwag nie zgłoszono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad. W głosowaniu jawnym udział wzięło 11 radnych. „Za” głosowało 11 radnych. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Stwierdzenia prawomocności obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad.

4. Wydanie opinii dotyczących projektów uchwał w sprawie:

- a) zmian w budżecie na 2016 rok,
 - b) obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2017 rok,
 - c) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - d) rozwiązania Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Łomży,
 - e) regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Łomża,
 - f) cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Łomża,
 - g) ustalenia wysokości opłat za świadczenia w punktach przedszkolnych prowadzonych przez Gminę Łomża,
 - h) zniesienia statusu pomnika przyrody,
 - i) wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

Pkt 4.a:

Projekt uchwały przedstawiła Anna Lachowska, Skarbnik Gminy. Poinformowała o autopoprawkach i omówiła je */załączniki Nr 6 do protokołu/*.

Radny Lutostański zapytał o lokalizację kontenera mieszkalnego. Skarbnik poinformowała, że gmina ma obowiązek zapewnienia lokalu dla osób bezdomnych. Kontener zostanie umieszczony we wsi Modzele Wypychy, gdzie jest potrzebująca rodzina.

O godz. 9:15 do obrad dołączyli radni Jastrzębski i Chiliński. Obecnych 13 radnych.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 13 radnych. „Za” głosowało 12 radnych, 1 wstrzymał się od głosu. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie większością głosów.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16
w sprawie zmian w budżecie na 2016 rok
stanowi załącznik Nr 7 do protokołu

O godz. 09:20 do obrad dołączył radny Kaliściak. Obecnych 14 radnych.

Pkt 4.b:

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy. Poinformowała, że średnia cena skupu żyta na rok podatkowy 2017 wynosi 52,44 zł za kwintal. Na rok 2016 cena była wyższa o 1,31 zł. Kwota ta była w poprzednich latach obniżana do 50 zł do celów wymiaru podatku rolnego. Obecnie wójt wnioskuje o jej obniżenie do 49 zł. Wójt poinformował, że w wielu gminach, dla których podatek rolny jest podstawowym źródłem dochodu, stawka ceny skupu żyta utrzymywana jest na maksymalnym poziomie. Powiedział, że proponowane obniżenie stawki jest częścią polityki podatkowej – otwartej na mieszkańców. Spowoduje to zmniejszenie dochodów gminy o kilkanaście tysięcy złotych, ale zrekompensują to m.in. poczynione oszczędności. Dodał, że jest to gest w stosunku do rolników z terenu gminy poszkodowanych w wyniku gradobicia, wichur i suszy.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych. „Za” głosowało 14 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16
w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2017 rok
stanowi załącznik Nr 8 do protokołu

Pkt 4.c:

Projekt uchwały przedstawił Wójt Piotr Kłys. Proponowane jest obniżenie podatku od budynków lub ich części: mieszkalnych, od 1m² z 0,63 zł na 0,58 zł. Podkreślił, że jest to stawka konkurencyjna w stosunku do obowiązującej w mieście Łomża, z którego wielu mieszkańców osiedla się w gminie. Projekt zakłada również obniżenie stawki podatku od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z 20,70 zł do 19,70 zł. W perspektywie kilku lat powinno to wpłynąć na zwiększenie wymiaru podatku.

Odpowiadając na pytanie radnego Jastrzębskiego, wójt poinformował, że szacunkowo, w związku z obniżeniem podatków, dochody budżetu zmniejszą się o około 57 tys. zł. Razem z obniżką podatku dla rolników dochód będzie pomniejszony o około 70 tys. zł.

Radna Marusa zapytała o zasady naliczania podatku za sztuczne zbiorniki wodne. Skarbnik wyjaśniła, że podatek jest naliczany w przypadku zgłoszonych zmian geodezyjnych.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych. „Za” głosowało 14 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
stanowi załącznik Nr 9 do protokołu

Pkt 4.d:

Projekt uchwały przedstawił wójt Piotr Kłys. Przypomniał o podjętej przez Radę uchwale w sprawie wystąpienia gminy z Międzygminnego Związku Wodociągów Wiejskich i Kanalizacji. Takie same uchwały podjęły Rady Gmin członkowskich Związku. Konsekwencją tej procedury jest przedłożenie kolejnej uchwały, rozwiązującej formalnie MZWIK.

Radny Lutostański zaproponował, aby zaprosić na posiedzenie Rady pana Andrzeja Krajewskiego, powołanego uchwałą Zgromadzenia MZWIK likwidatora Związku.

Uwag do treści projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych. „Za” głosowało 11 radnych, 3 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie większością głosów.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16
w sprawie rozwiązania Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Łomży
stanowi załącznik Nr 10 do protokołu

Pkt 4.e:

P.o. dyrektora Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża Sławomir Gawrych odpowiadając na pytania radnych poinformował, że podpisywanie nowych umów z odbiorcami rozpocznie się od 1 stycznia 2017 r.

Radni pytali o sposób rozliczania stanu liczników pomiędzy ZUK, a spółką wodną. Wójt i p.o. dyrektora Gawrych informowali, że ostatni odczyt wykona spółka wodna, a kolejny nastąpi po nowym roku i wykonają go zatrudnieni inkasenci ZUK. Podjęto dyskusje na temat różnicy w pomiarach wydobytej wody, a faktycznie zużytej. Wójt zadeklarował podjęcie działań mających na

celu zniwelowanie tej różnicy, która wynika z nielegalnego poboru wody i przestarzałych urządzeń wodociągowych.

Inspektor Szepietowski wyjaśnił, że Wodociągi Wiejskie muszą do końca roku sporządzić bilans i straty na wodzie muszą zostać przez nich pokryte. Podkreślił, że nigdy nie uda się doprowadzić do sytuacji, w której ilość pobranej wody będzie identyczna z faktycznie zużytą wg liczników.

Radna Jałowiecka zaproponowała, aby wyznaczyć dni do odczytu liczników przez inkasentów. Radni podjęli dyskusję na temat organizacji odczytu liczników. P.o. dyrektora ZUK poinformował o planach zakupu urządzeń do wydruku faktur. Będzie możliwość dokonania opłaty na miejscu jak i terminowym przelewem.

Radny Lutostański zapytał o kwestię zabezpieczenia zastępczego punktu poboru wody w przypadku awarii trwającej dłużej niż 12 godzin. Inspektor Szepietowski poinformował, że zapewnienie takiego punktu było uregulowane w poprzednio obowiązującym regulaminie, jest również i w projekcie nowego regulaminu. Dodał, że awarie trwające powyżej 12 godzin to sporadyczne sytuacje.

Podjęto również dyskusje na temat majątku przejmowanego po Wodociągach Wiejskich. Inspektor Szepietowski poinformował, że majątek gminny został przekazany spółce wodociągowej na mocy porozumienia komunalnego w latach 90-tych. Pewne składniki majątku uległy zużyciu, a część podlegała wymianie. Cały majątek na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego musi wrócić do gminy. Skarbnik dodała, że konieczne będzie sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji.

Wójt poinformował o sporządzonej dokumentacji fotograficznej hydroforni. W ZUK będzie zatrudnionych część pracowników, którzy pracowali w Wodociągach Wiejskich.

Wójt poinformował, że wszystkie składniki mienia muszą być przekazane w całości, bez strat dla gminy. Powiedział o wieloletnich zaniedbaniach inwestycyjnych w zakresie wodociągów i kanalizacji. Poruszył również temat gruntów należących Międzygminnego Związku Wodociągów, które przez lata były wykorzystywane przez inną instytucję bez odprowadzania opłaty z tego tytułu. MZWik uiszczał za nie podatek od nieruchomości.

Radny Jastrzębski zapytał, kto finansował rachunki za elektryczność w stacjach uzdatniania wody. Skarbnik poinformowała, że Wodociągi Wiejskie.

Uwag do treści projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 13 radnych. „Za” głosowało 10 radnych, 3 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie większością głosów.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16

***w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Łomża
stanowi załącznik Nr 11 do protokołu***

Pkt 4.f:

Wójt poinformował, że pierwsze stawki opłat za wodę i kanalizację w związku ze zmianą jednostki obsługującej uchwała Rada Gminy na wniosek wójta. Stawki opłat określono na podstawie analizy kosztów Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy.

Radny Jastrzębski podjął temat stawek opłat za kanalizację grawitacyjną i ciśnieniową. Inspektor Szepietowski wyjaśnił, że do tej pory stawki te były zróżnicowane ze względu na pobór prądu do kanalizacji ciśnieniowej. W obecnie proponowanym projekcie ceny są ujednolicone.

Radny Lutostański poruszył kwestię opłaty abonamentowej. Inspektor Szepietowski wyjaśnił, że przedłożony projekt uchwały reguluje wysokość cen i opłat za wodę i ścieki. Poprzednio przedmiotowe stawki były przyjmowane przez MZWik. Kwestia dopłat do abonamentu zostanie uregulowana odrębną uchwałą. Koszt podatku od budowli jaki zapłaciłby ZUK musi być uwzględniony w opłatach.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych. „Za” głosowało 10 radnych, 2 „przeciwko”, 2 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie większością głosów.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16

*w sprawie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków
na terenie Gminy Łomża*

stanowi załącznik Nr 12 do protokołu

Po przerwie radny Lutostański złożył wniosek o sporządzenie projektu uchwały w sprawie refundacji opłaty abonamentowej za wodę i ścieki. Wójt poinformował, że w projekcie budżetu na 2017 rok zabezpieczono kwotę 280 tys. zł na refundację. Dodał, że projekt uchwały formalnie ustalający wysokość refundacji zostanie przedłożony Radzie w grudniu.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania wniosku radnego Lutostańskiego. W głosowaniu jawnym udział wzięło 13 radnych. „Za” głosowało 4 radnych, 4 „przeciwko”, 5 wstrzymało się od głosu. Wniosek nie uzyskał pozytywnej opinii.

Pkt 4.g:

Projekt uchwały przedstawił Tomasz Tyszka, dyrektor Zarządu Ekonomicznego Szkół Gminy Łomża. Poinformował o wnioskach rodziców, aby przedłużyć godziny funkcjonowania gminnych punktów przedszkolnych w stosunku do 5-godzinnej podstawy. Istnieje możliwość pobierania opłat za dodatkowe godziny. W 2011 r. podjęta została uchwała w tej materii, która obowiązywała do sierpnia 2014 r., ale z mocy prawa straciła moc. W związku z postulatami rodziców zasadne jest ponowne podjęcie uchwały regulującej tą kwestię. Opłata nie może przekroczyć 1 zł za dodatkową godzinę. W projekcie przewidziano zniżki dla rodzin wielodzietnych.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych. „Za” głosowało 14 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16

*w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia w punktach przedszkolnych prowadzonych
przez Gminę Łomża*

stanowi załącznik Nr 13 do protokołu

Pkt 4.h:

Projekt uchwały przedstawiła Grażyna Paluszkiewicz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. GDDKiA wystąpiła z wnioskiem o usunięcie drzew przy drodze krajowej Nr 63 Łomża – Zambrów. Wycinka dotyczy sosn mających status pomników przyrody, w związku z tym gmina zwróciła się do RDOŚ o uzgodnienie usunięcia uszkodzonych lub suchych drzew. Uzyskano pozytywną opinię i projekt uchwały zakłada zniesienie statusu pomnika przyrody 9 drzew.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych. „Za” głosowało 14 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16

w sprawie zniesienia statusu pomnika przyrody
stanowi załącznik Nr 14 do protokołu

Pkt 4.i:

Projekt uchwały przedstawiła naczelnik Paluszkiewicz. Dyrektor biblioteki Publicznej Gminy Łomża Wiesława Kłosińska wystąpiła z wnioskiem o przekazanie instytucji kultury będącej w jej użytkowaniu nieruchomości o wielkości 16 arów w miejscowości Wygoda. Pozyskanie na własność przedmiotowej działki pozwoli na uzyskanie dodatkowych punktów w Programie wieloletnim „Narodowy Program Rozwoju Czytelnika” Priorytet 2 „Infrastruktura Bibliotek 2016-2020”. Wójt poinformował o przygotowywanym projekcie obejmującym kilka bibliotek na terenie gminy (Kupiski, Wygoda, Pniewo, Konarzycy po wyjaśnieniu kwestii własnościowych) i mógłby być sfinansowany w ramach tego Programu.

Radni podjęli dyskusję na temat procesu sądowego toczącego się pomiędzy Biblioteką Publiczną, a wykonawcą prac przy bibliotece w Podgórzu.

Radna Jałowiecka poprosiła o więcej informacji na temat planowanych projektów w bibliotekach. Wójt poinformował, że w Pniewie planowany jest drobny remont budynku i zagospodarowanie placu. W Wygodzie proponowane jest wykonanie parku linowego (w lasku) i doposażenie budynku biblioteki. W Konarzycach – wzmocnienie i podniesienie budynku, co pozwoliłoby na przeniesienie biblioteki na piętro, a na parterze urządzenie świetlicy wiejskiej. W Kupiskach – budowa budynku użyteczności publicznej (biblioteka z punktem przedszkolnym) wg posiadanego projektu.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 13 radnych. „Za” głosowało 7 radnych, 1 „przeciwko”, 5 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie większością głosów.

Projekt uchwały Nr XXIV/.../16

*w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej mienie
komunalne gminy*

stanowi załącznik Nr 15 do protokołu

Pkt 5:

Przewodniczący Kuzia zapytał o szanse dofinansowania remontu drogi w Starych Kupiskach. Wójt poinformował, że projekt obecnie jest na liście rankingowej poniżej progu gwarantującego pozyskanie środków. Być może po przeprowadzonych przetargach suma zaoszczędzonych środków pozwoli na objęcie dofinansowaniem. Równolegle złożone zostało odwołanie do komisji oceny projektów.

Wójt poinformował, że w niedzielę o godz. 11:00 w kościele w Kupiskach odbędzie się msza dziękczynna za dwa lata samorządu.

Przewodniczący Kuzia zapytał o inwestycje w hydroforniach. Wójt poinformował, że opracowanie projektów jest w końcowej fazie i przygotowywany jest wniosek o pozyskanie środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Pkt 6:

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła obrady o godz. 11⁴⁰.

Protokołował:
Artur Marek

Przewodniczył:
Anna Kruszevska

Inspektor ds. obsługi rady gminy

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Łomża, 28 listopada 2016 r.