

## **PROTOKÓŁ**

### **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łomża**

Protokół sporządzono w dniu 07.12.2022 r., w Urzędzie Gminy Łomża przez Grażynę Paluszkiewicz – inspektor ds. planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) w dniu 07.12.2022 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łomża rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Miłosz Banasiewicz, przedstawiciel zespołu projektowego zmiany studium

Zagadnienia poruszone w dyskusji: Główny projektant planu wskazał przedmiot zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łomża. Przybliżył obszary objęte przedmiotową zmianą. Została również omówiona procedura zgodnie, z którą dokonuje się zmiany studium oraz poinformowano o terminie wyłożenia projektu zmiany studium i możliwości składania uwag.

2. /.../

Zagadnienia poruszone w dyskusji: granice obszaru przeznaczonego pod tereny produkcyjno-usługowe w okolicy Ubojni Zwierząt Robert Rytel.

3. Miłosz Banasiewicz, przedstawiciel zespołu projektowego zmiany studium

Zagadnienia poruszone w dyskusji: przedstawienie zakresu terenów produkcyjno-usługowych w miejscowości Podgórze.

4. Cezary Zborowski, zastępca Wójta Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża

Zagadnienia poruszone w dyskusji: przedstawienie zakresu terenów produkcyjno-usługowych w miejscowości Podgórze wynikających z wydanych decyzji o

warunkach zabudowy, uzgodnień RDOŚ i przebiegu korytarzy ekologicznych. Przybliżenie pojęcia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i różnic pomiędzy tymi dokumentami. Wskazanie potencjalnych terenów inwestycyjnych i obecnego przebiegu drogi S61.

5. /.../

Zagadnienia poruszone w dyskusji: przeznaczenie terenów przy elektrowni wiatrowej i możliwość zagospodarowania ich pod zabudowę mieszkaniową. Przeznaczenie terenów przy węźle w Kisiołkach. Sposób rozwiązywania obsługi komunikacyjnej terenów produkcyjno-usługowych w miejscowościach Janowo i Jarnuty. Zagadnienia dotyczące ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

6. Miłosz Banasiewicz, przedstawiciel zespołu projektowego zmiany studium

Zagadnienia poruszone w dyskusji: Przedstawienie przepisów dotyczących inwestycji w zakresie elektrowni wiatrowych i planowanych zmian oraz możliwości wykorzystania terenów znajdujących się w strefie oddziaływania elektrowni wiatrowej. Opis obszarów położonych przy węzłach komunikacyjnych i możliwości ich zagospodarowania.

7. Cezary Zborowski, zastępca Wójta Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża

Zagadnienia poruszone w dyskusji: Przedstawienie obecnego stanu prawnego dotyczącego inwestycji w zakresie elektrowni wiatrowych i ograniczeniach z nimi związanych. Wskazanie możliwych kierunków w zagospodarowaniu terenów produkcyjno-usługowych.

III. Ustalenia z dyskusji:

1) Uwag i wniosków do projektu przedmiotowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łomża w trakcie trwania dyskusji publicznej nie wniesiono. Nie poczyniono również nowych ustaleń, które mogą mieć wpływ na zapisy projektu zmiany studium.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1) dla wójta;

2) do dokumentacji planistycznej;

3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Łomża, 07.12.2022 r.