

Załącznik nr 1
do decyzji WGP.6220.13.2023.BW
z dnia 28 sierpnia 2023r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Realizacja przedsięwzięcia polega na:

„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Pniewo na działce o nr ewid. 1559 gmina Łomża”.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW o łącznej powierzchni zabudowy do 2,1925 ha na terenie działki nr ewid. 1559, w obrębie miejscowości Pniewo, gm. Łomża.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja obejmuje grunty o klasach IV i niższe. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to głównie grunty rolne. Teren charakteryzuje się przede wszystkim obecnością pól uprawnych podlegających stałej presji człowieka. Gatunkami roślin bytującymi na tym obszarze oprócz gatunków uprawnych są pospolite chwasty roślin zbożowych oraz te zamieszkujące miedze. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się na terenie działki nr 1645/4 obręb Pniewo w odległości ok 140 metrów na południowy wschód od planowanej inwestycji. W odległości około 54 metrów na północ oraz około 70 metrów na północny wschód od planowanego zamierzania inwestycyjnego znajdują się budynki gospodarcze. Działka posiada dostęp do drogi publicznej na działce nr 1551 w obrębie Pniewo oraz na działce 1383 w obrębie Pniewo.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów takich jak:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- konwertery,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogni.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź metalowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Teren planowanej Elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową NN/SN. Planuje się posadowienie stacji typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Ww. pomieszczenia zostaną wyposażone w: instalację ogrzewania

elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia, wyłączników ppoż. Rozdzielnia zaprojektowana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf rozdzielczych.

Nie przewiduje się stosowania urządzeń, stanowiących źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania. Jedyne źródło może pochodzić z transformatora jednak jego poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Przewiduje się lokalizację stacji w odległości ponad 100m od najbliższej zabudowy.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego w związku z powyższym nie występuje żadna dodatkowa emisja hałasu w postaci wentylatorów. Zakłada się sprawność urządzeń na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności poprzez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez obieg powietrza atmosferycznego.

W fazie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznych nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

W czasie eksploatacji elektrowni w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym inwestor planuje użytkować tak zwany transformator „suchy”, który nie zawiera oleju, co eliminuje wycieki mogące powodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami oleju transformatorowego, w przypadku awarii. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zainstalowane zabezpieczenie w postaci misy olejowej. Powinna ona być integralną częścią fundamentu transformatora, a konstrukcja jej musi uwzględnić 100 % oleju znajdującego się urządzeniu i wodę opadową obmywającą jednostkę.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów.

Przedstawiono wariant „0” bezinwestycyjny i wariant Wnioskodawcy, który zakłada budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, na nieruchomości 1559 mieszczącej się w obrębie Pniewo, gmina Łomża. Wariant Wnioskodawcy jest wariantem najbardziej korzystnym dla Inwestora oraz według analiz najbardziej korzystnym dla środowiska. Realizacja tego wariantu zapewni korzyści ekonomiczne i środowiskowe;

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliski łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami góorskimi i leśnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, okresowo nastąpi wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia w związku z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych elementów i materiałów budowlanych. Prace budowlane będą prowadzone w porze dnia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie.

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji będą selekcjonowane, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia warunków aerosanitarnych, akustycznych oraz zagrożeń jakości powietrza poza teren należący do inwestora. Prace prowadzone będą tylko w porze dnia. Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w trakcie budowy będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac budowlanych, sprawnym sprzętem (nie powodującego wycieków paliwa i oleju). Plac budowy będzie wyposażony w proszki sorpcyjne i pojemnik do przechowywania zanieczyszczonego gruntu.

Teren inwestycji położony jest na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) tj. Ostoi Narwiańskiej (kod obszaru PLH200024), Przełomowej Doliny Narwi (kod obszaru PLB200008) oraz Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi.

Z up. Wójta

mgr inż. Marcin Tabędzki
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Ochrony Środowiska