

ZARZĄDZENIE NR 444/24

WÓJTA GMINY ŁOMŻA

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVIII/440/23 Rady Gminy Łomża z dnia 29 września 2023 r. w sprawie zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Łomża.

§ 2. Warunki korzystania z nieruchomości określi umowa dzierżawy.

§ 3. 1. Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest wykaz z nieruchomością przeznaczoną do dzierżawy stanowiącej własność Gminy Łomża. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łomża na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łomża.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Piotr Kłys

Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie w 2024 r.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości (ha) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena) | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 |
|------|---|------------|----------------------|---------------------------------|--|---|---|--------------------|---|--|---|--|--|--|
| | Obręb ewidencyjny | Nr działki | Nr księgi wieczystej | | | | | | | | | | | i pkt 2 |
| 1 | Modzele Wypychy 0023 | 341 | LM11L/00029181/1 | 0,1372 ha | Br-RIVb – grunty rolne zabudowane Br-ŁIV – grunty rolne zabudowane ŁsIV – lasy W-ŁIV – grunty pod rowami ŁIV – łąki trwałe | Na cele rolnicze | z dniem obowiązywania /podpisania umowy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | 100,00 zł brutto rocznie (w tym podatek 23% VAT) | z góry do 15-go lutego lub 14 dni od podpisania umowy | Aktualizacja raz w roku o wartość wskaźnika cen towarów i usług ogłoszonych przez GUS za rok poprzedni | Dzierżawa do 3 lat | Nie dotyczy |

Wójt
mgr Piotr Kłys