

**Wójt Gminy Łomża****Ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łomża**

L.p.	Obręb ewid.	Nr. działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wadium
1	<b>Puchały [0028]</b>	<b>722/1</b>	0,0900	LM11/00026799/5	R Grunty rolne	Nie określa się- nie objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	przetarg ustny nieograniczony	50.000,00 zł brutto	5.000,00 zł

**Postąpienie** – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Przetarg zostanie przeprowadzony **13 sierpnia 2025 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża (parter, pok. 4).

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. Wniesienie wadium w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Łomża – Bank Spółdzielczy Nr 54 8757 0001 0000 1717 2000 0040 z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu **08 sierpnia 2025 r.** W tytule wpłaty wadium należy wskazać oznaczenie nieruchomości oraz dane wpłacającego, tj. imię i nazwisko uczestnika przetargu, w przypadku małżeństwa – obojga małżonków, w przypadku osoby prawnej – nazwę podmiotu.
2. Przedłożenie przez :

1) osoby fizyczne dowody tożsamości, w przypadku nieobecności współmałżonka stosowne upoważnienie do udziału w przetargu,

2) osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot

**Informacje dotyczące wszystkich przetargów:** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, w przeciwnym wypadku wadium podlega zwrotowi. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia aktu notarialnego. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Łomża - Bank Spółdzielczy w Łomży Nr 54 8757 0001 0000 1717 2000 0040.

Wójt Gminy Łomża zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny. Szczegółowych informacji udziela się w pok. nr 14 Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, tel. 086 473-73-30, 086 473-73-39.

**Niniejsze ogłoszenie zostało opublikowane na stronie <http://www.gminalomza.pl> oraz <http://gminalomza.pl/bip/>, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łomża oraz tablicach ogłoszeń w Puchałach , a także opublikowane w prasie.**

**Wójt***mgr Piotr Kłys*