

## **ZARZĄDZENIE NR 134 /25**

### **WÓJTA GMINY ŁOMŻA**

z dnia 09 lipca 2025 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVIII/440/23 Rady Gminy Łomża z dnia 29 września 2023 r. w sprawie zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Łomża.

§ 2. Warunki korzystania z nieruchomości określi umowa dzierżawy.

§ 3. 1. Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest wykaz z nieruchomościami przeznaczonymi do dzierżawy stanowiącymi własność Gminy Łomża. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łomża na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łomża.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**Piotr Kłys**

Łomża, dn. 09 lipca 2025 r.

**Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2025 r.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr księgi wieczystej											
1	Modzele Wypychy 0023	404	LM11/00026110/2	Część 0,3988 ha nieruchomości o całkowitej powierzchni 6,0461 ha	Oznaczenie użytków: W-PS -Grunty pod rowami , Ps – Pastwiska trwałe, Ls- lasy, N- nieużytki	Najem dotyczy części nieruchomości na cele rolnicze	z dniem obowiązywania /podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	1598,00 zł/brutto/ rok	Z góry do 15 lutego- płaćność roczna lub 14 dni od podpisania umowy	Nie dotyczy	Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy
2	Jednaczewo 0013	1453 1433 1434	LM11/00068606/2	łączna powierzchnia 1,9585 ha	Oznaczenie użytków: ł – łąki trwałe,	Na cele rolnicze	z dniem obowiązywania /podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	1992,00 zł/ brutto/rok	Z góry do 15 lutego- płaćność roczna lub 14 dni od podpisania umowy	Nie dotyczy	Dzierżawa do 3 lat	Nie dotyczy

Wójt

mgr Piotr Kłys