

ZARZĄDZENIE NR 133/25

WÓJTA GMINY ŁOMŻA

z dnia 9 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych :

- 1) 605, obręb Puchały, gmina Łomża;
- 2) 144, obręb Lutostań, gmina Łomża;
- 3) 40, obręb Lutostań, gmina Łomża;
- 4) 179/3, obręb Wygoda, gmina Łomża.

§ 2. 1. Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest wykaz z nieruchomościami przeznaczonymi do zbycia stanowiącymi własność Gminy Łomża. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łomża na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łomża.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Piotr Kłys

Łomża, 09 lipca 2025 r.

**Wójt Gminy Łomża na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy (minimalna cena)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr księgi wieczystej											
1.	Puchały 0028	605	LM1L/00026799/5	0,0698 Ha	N- nieużytki	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	32 000 zł/ brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	11.09.2025 r.
2.	Lutostań 0018	144	LM1L/00026150/4	0,0860 Ha	N- nieużytki	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	11 000 zł/ brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	11.09.2025r.
3.	Lutostań 0018	40	LM1L/00026150/4	0,0985 Ha	N- nieużytki	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	12 500 zł/ brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	11.09.2025r

WÓJT GMINY ŁOMŻA
18-400 ŁOMŻA
ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a

4.	Wygoda	179/3	LM1L/00051252/3	0,0787 Ha	Bi – inne tereny zabudowę, Grunt wraz z budynkiem wielofunkcyjnym mieszkaniowo – usługowym, powierzchnia zabudowy 90 m ² (na podstawie kartoteki budynków)	Nie określa się - nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Nie dotyczy	450 000 zł/ brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczoneg o	11.09.2025 r
----	--------	-------	-----------------	-----------	---	---	-------------	-----------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--	--------------

Wójt

mgr Piotr Kłys