

Wzór
U M O W A

zawarta w dniur. w siedzibie Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża pomiędzy:

Gminą Łomża NIP 718-12-68-329, REGON 450669944 reprezentowaną przez:

1. Pana Piotra Kłysa – Wójta Gminy Łomża,
 2. przy kontrasygnacie Skarbnika – Pani Anny Lachowskiej,
- zwaną dalej „Zamawiającym”, a

.....
NIP.....REGON.....

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym w dniu r. na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Łomża” o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Łomża oraz odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych (w tym z miejsc publicznych).
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Rozdziale III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWIZ”, która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają na czas określony od dnia 01 stycznia 2016 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług objętych umową stanowią ceny ryczałtowe za cały okres trwania umowy i wynoszą:
 - a) wynagrodzenie z tytułu wykonania usługi o której mowa w SIWZ rozdział III część A stanowi cenę ryczałtową za cały okres trwania umowy i wynosi (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie brutto wynosi (słownie:) złotych,
 - b) wynagrodzenie z tytułu wykonania usługi o której mowa w SIWZ rozdział III część B pkt. 1 stanowi cenę ryczałtową za cały okres trwania umowy i wynosi (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie brutto wynosi (słownie:) złotych,
 - c) wynagrodzenie z tytułu wykonania usługi o której mowa w SIWZ rozdział III część B pkt. 2 stanowi cenę ryczałtową za cały okres trwania umowy i wynosi (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie brutto wynosi (słownie:) złotych,
2. Okresem rozliczeniowym wykonania usług objętych umową jest miesiąc kalendarzowy. Kwoty, na które będą wystawiane oddzielnie trzy faktury miesięczne za okres styczeń 2016 – listopad 2019 r. będą wynosić 1/48 wartości umownych za wykonanie poszczególnych usług zadania, o których mowa w ust. 1 zaokrąglone do pełnych groszy według zasad matematycznych, to jest:
 - a) faktury za usługę o której mowa w SIWZ rozdział III część A po (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:

-) złotych. Łączne wynagrodzenie miesięczne brutto wynosi (słownie:) złotych. Kwota, na którą zostanie wystawiona faktura za miesiąc grudzień 2019 będzie stanowiła ostateczne rozliczenie wartości zadania ustalonej w ust. 1 lit. a, to jest (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie za miesiąc grudzień 2019 r. brutto wynosi (słownie:) złotych.
- b) faktury za usługę o której mowa w SIWZ rozdział III część B pkt. 1 po (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie miesięczne brutto wynosi (słownie:) złotych. Kwota, na którą zostanie wystawiona faktura za miesiąc grudzień 2019 będzie stanowiła ostateczne rozliczenie wartości zadania ustalonej w ust. 1 lit. b, to jest (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie za miesiąc grudzień 2019 r. brutto wynosi (słownie:) złotych.
- c) faktury za usługę o której mowa w SIWZ rozdział III część B pkt. 2 po (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie miesięczne brutto wynosi (słownie:) złotych. Kwota, na którą zostanie wystawiona faktura za miesiąc grudzień 2019 będzie stanowiła ostateczne rozliczenie wartości zadania ustalonej w ust. 1 lit. c, to jest (słownie:.....) złotych netto plus podatek VAT ... %, to jest (słownie:) złotych. Łączne wynagrodzenie za miesiąc grudzień 2019 r. brutto wynosi (słownie:) złotych.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w szczegółowym zakresie przedmiotu zamówienia, znajdującym się w Rozdziale III SIWZ.
4. Należność za wykonaną usługę będzie płatna na rzecz Wykonawcy comiesięcznie – po zakończeniu miesiąca – na podstawie wystawionych faktur VAT w terminie 14 dni od daty ich wpływu do Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, z zastrzeżeniem, że faktury za usługę wykonaną w grudniu 2019 r. mogą być opłacone w terminie 30 dni od daty ich wpływu do Zamawiającego.
5. Warunkiem wystawienia faktur jest prawidłowa realizacja przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca wraz z fakturą przekazuje pisemny protokół miesięczny wykonania usług w okresie rozliczeniowym. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik nr 11 do SIWZ.
6. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy, a nowy okres płatności rozpoczyna się od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Faktury należy wystawiać dla: **Gmina Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18 – 400 Łomża, NIP 718-12-68-329.**

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Najpóźniej jeden dzień roboczy po podpisaniu umowy Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości objętych umową odbioru i zagospodarowania odpadów z wyszczególnieniem gospodarstw domowych zbierających odpady selektywnie.
2. Zamawiający podczas realizacji Zamówienia będzie przekazywał Wykonawcy informacje niezbędne do prawidłowego wykonywania Umowy, w szczególności dotyczące zmian w liczbie i lokalizacji gospodarstw domowych objętych obowiązkiem odbierania odpadów.
3. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 5 dni od dnia otrzymania projektów harmonogramów o których mowa w SIWZ rozdział III część A pkt. 7.3 do zaakceptowania projektów harmonogramu lub po naniesieniu ewentualnych poprawek oraz uwag przekazania poprawionego projektu Wykonawcy.
4. Obowiązkiem Zamawiającego jest opublikowanie na stronie internetowej www.gminalomza.pl sporządzonych przez Wykonawcę harmonogramów odbioru odpadów komunalnych.

§ 5

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i ustaleniami SIWZ, z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zapewnia właścicielom nieruchomości worki służące do selektywnej zbiórki odpadów zgodnie z zapisami SIWZ rozdział III część A pkt. 5.1 – 5.8.

3. Wykonawca ma obowiązek odbierania odpadów, gromadzonych w pojemnikach lub workach (np. zakupionych od innych podmiotów) będących własnością bądź w posiadaniu właścicieli nieruchomości, jeżeli będą one spełniać wymagania określone w „Regulaminie”.
4. Wykonawca odbiera od właścicieli nieruchomości masę odpadów komunalnych w ilości określonej w SIWZ rozdział III część A pkt. 4 oraz część B pkt 1 i 2.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania odpadów selektywnych i odpadów zmieszanych z dodatkowych worków lub pojemników zgodnych z „Regulaminem”, wystawionych przez właścicieli nieruchomości.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania także odpadów leżących obok pojemników jeśli jest to wynikiem jego działalności.
7. Wykonawca odpowiada za powstałe z jego winy zniszczenia lub uszkodzenia pojemników do gromadzenia odpadów stanowiących własność właścicieli nieruchomości. Za szkody powstałe podczas i w związku z realizacją usług Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w *Kodeksie Cywilnym*.
8. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów ze wszystkich nieruchomości bez względu na stan techniczny dojazdu do posesji.
9. W sytuacjach braku możliwości dojazdu do posesji np. ze względu na ukształtowanie terenu, istniejącą roślinność lub temu podobne przeszkody, a istnieje inny sposób pozwalający odebrać odpady z takich posesji, Wykonawca jest zobowiązany odpady te odebrać w ramach zaoferowanej kwoty za wykonanie usługi.
10. W sytuacji całkowitego braku dojazdu i dostępu do nieruchomości, Wykonawca ma obowiązek odebrać odpady komunalne w ciągu 48 godzin od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o ustaniu przyczyn uniemożliwiających ich odebranie.
11. Wykonawca odpowiada za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania, uzyskania akceptacji przez Zamawiającego oraz dostarczenia do właścicieli nieruchomości harmonogramów odbioru odpadów zgodnie z zapisami SIWZ rozdział III część A pkt. 7.
12. Obowiązkiem wykonawcy będzie realizacja zamówienia z uwzględnieniem zaistniałych zmian, w szczególności dotyczących zmian w liczbie i lokalizacji gospodarstw domowych objętych obowiązkiem odbierania odpadów, np. odbieranie odpadów z nowo powstałych gospodarstw domowych – w ramach zaoferowanej kwoty wykonania zamówienia.
13. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji „reklamacji” (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem, itp.) w ciągu 48 godzin od otrzymania telefonicznie potwierdzonego zawiadomienia faxem na nr lub drogą elektroniczną (e-mailem) na adres od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji Wykonawca niezwłocznie potwierdza telefonicznie potwierdzonym zawiadomieniem wysłanym faxem na nr 86 2165264 lub drogą elektroniczną (e-mailem) na adres sekretariat@gminalomza.pl.
14. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania i dokumentowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości zamieszkałej w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów Wykonawca przyjmuje je jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 48 godzin od zaistnienia opisanej sytuacji powiadamia o tym Zamawiającego w formie określonej w ust. 13, załączając protokół i dokumentację filmową lub fotograficzną umożliwiającą identyfikację nieruchomości oraz daty i godziny.
15. Wykonawca powiadamia właściciela nieruchomości w przypadku naruszenia obowiązku selektywnego zbierania odpadów, przez przyklepnięcie na pojemniku nalepki w kolorze żółtym o formacie A5 (zapewnia Wykonawca) z treścią otrzymaną od Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania i dokumentowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości zamieszkałej w zakresie prawidłowego, zgodnego z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łomża przygotowania odpadów w terminie zgodnym z harmonogramem. W przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości w/w obowiązku lub przygotowania przez właściciela nieruchomości do odbioru odpadów innych niż komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałej bądź frakcji odpadów komunalnych, których odbiór wyznaczony jest w innym terminie, Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 48 godzin od zaistnienia opisanych sytuacji powiadamia o tym Zamawiającego w formie określonej w ust. 13, załączając protokół oraz dokumentację filmową lub fotograficzną umożliwiającą identyfikację nieruchomości oraz daty i godziny.
17. Wykonawca nie ma prawa mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości oraz mieszania poszczególnych frakcji odpadów zbieranych selektywnie.

18. Wykonawca w trakcie trwania umowy zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych, a w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (Dz. U. z 2013 r. poz. 21),
 - b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.),
 - c) regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łomża obowiązującego w czasie trwania umowy, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Łomża.
 - d) Planu Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego obowiązującego w czasie trwania umowy, zatwierdzonego uchwałą Sejmiku Województwa Podlaskiego.
19. Odpady odebrane od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Łomża Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować (podać odzyskowi lub unieszkodliwieniu) zgodnie z obowiązującym prawem, w tym wymaganiami ochrony środowiska, kierując się treścią zawartą w Planie Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego obowiązującego w czasie trwania umowy.
20. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu kart przekazania odpadów odebranych w ramach zlecenia i przekazanych do RIPOK-u lub do innej jednostki, która odbiera odpady selektywnie zebrane zgodnie z obowiązującymi wzorami, o jakich mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 8 grudnia 2010r. *w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów* (Dz. U. z 2014r., poz. 1973). do końca miesiąca następnego po miesiącu, którego dotyczą. Z tym, że karty przekazania odpadów za miesiąc grudzień 2019 r. należy przekazać z fakturą za usługę wykonaną w grudniu 2019 r. nie później niż do dnia 15 stycznia 2020 r.
21. Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania (dotyczy tylko odpadów odebranych z nieruchomości zamieszkałych - SIWZ Rozdział III część A) o których mowa w SIWZ Rozdziału III część A pkt 6.
22. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania terminowo obliczeń dot. poziomów o których mowa w SIWZ Rozdział III część A pkt 6.
23. Wykonawca zobowiązany jest natychmiast telefonicznie poinformować Zamawiającego o zdarzeniach i sytuacjach konfliktowych pomiędzy wykonawcą a właścicielem nieruchomości, które mogą wpłynąć niekorzystnie na prawidłową realizację zamówienia.
24. Wykonawca zobowiązany jest zapisywać i trwale przechowywać w trakcie trwania umowy dane o przebiegu trasy, położeniu pojazdu, miejscach postoju oraz miejscach wyładunku z urządzeń kontrolujących o których mowa w §5 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia z dnia 11 stycznia 2013 r. *w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości* (Dz. U. z 2013 poz. 122) określające czas (datę i godzinne).
25. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, następnego dnia roboczego od dnia otrzymania żądania, przedkłada w formie elektronicznej i papierowej informacje o których mowa w ust. 24.
26. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia w formie elektronicznej (z poziomu pracownika Urzędu Gminy Łomża) podglądu w czasie rzeczywistym położenia pojazdów (w tym czasu i miejsca wyładunku odpadów), które będą odbierały odpady z terenu gminy Łomża.
27. W przypadku gdy dołączona do oferty polisa/dokument ubezpieczenia* od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do przedkładania w terminie 3 dni od wygaśnięcia poprzedniej polisy/dokumentu ubezpieczenia, kopii kolejnych polis/dokumentów ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż 200000,00 złotych, tak aby zachowana była ciągłość ubezpieczenia do dnia 31 grudnia 2019 roku.
28. Instalacje do których Wykonawca będzie przekazywać odbierane odpady komunalne:
 - a) odpady zmieszane do instalacji:
 - b) odpady surowcowe do instalacji:
 - c) odpady – szkło do instalacji:
 - d) odpady biodegradowalne do instalacji:
29. Wykonawca zobowiązany jest do dodatkowych odbiorów odpadów biodegradowalnych o których mowa w SIWZ Rozdział III część A pkt. 4.2.*

* *niepotrzebne skreślić*

§ 6

WYKONAWSTWO UMOWY

1. Wykonawca będzie wykonywał zamówienie osobiście, bez udziału podwykonawców. *
1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców: *

.....
.....
/nazwa i adres podwykonawcy/

Przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wykona następujący zakres usług:

.....
.....
/zakres zleconych prac i ich procentowy udział w realizacji zadania/

Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.

2. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy w trakcie trwania umowy lub przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy, zmiana lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, rezygnacja z podwykonawcy lub zmiana warunków umowy z podwykonawcą wymaga aneksu do umowy o którym mowa § 10 ust. 1 lit. f) i uregulowane jest w ust. 3 – 9.
3. Zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej.
4. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą. Projekt umowy wymaga akceptacji Zamawiającego. Treść projektu umowy z podwykonawcą (co do rodzaju robót, terminów, warunków płatności i innych postanowień) powinna być zgodna z zapisami w tym względzie określonymi w umowie z Zamawiającym. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przedłożenia tej umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą w zaproponowanej treści.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonane zamówienie Zamawiający zapłaci wykonawcy po otrzymaniu oświadczenia od podwykonawcy, że ten otrzymał należne mu wynagrodzenie.
6. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy, dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
7. Zlecenie części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie całego zamówienia zgodnie z umową.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres usług, który realizuje poprzez podwykonawców.
9. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

* *niepotrzebne skreślić*

§ 7

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dniu jej zawarcia w wysokości stanowiącej 10 % ceny ofertowej tj. zł w formie
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej/bankowej, Wykonawca może zawrzeć umowę gwarancji po zaakceptowaniu jej ustaleń przez Zamawiającego.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Wykonawca wpłaci należną kwotę zabezpieczenia na konto Gminy Łomża nr 54 8757 0001 0000 1717 2000 0040.
4. Strony postanawiają, że zabezpieczenie zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni po zakończeniu realizacji zamówienia.
5. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę formy zabezpieczenia w trakcie jego utrzymywania.

§ 8

KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) w wysokości 10% sumy wynagrodzeń brutto określonych w § 3 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - b) w wysokości 60,00 (sześćdziesiąt 00/100) złotych za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 60,00 (sześć dziesiąt 00/100) złotych i ilości gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub

odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem. W przypadku gdy nieodebranie lub odebranie w terminie niezgodnym z harmonogramem odpadów komunalnych nastąpiło z przyczyn zależnych od właściciela nieruchomości wymienionych w § 5 ust. 16., a Wykonawca nie dopełni obowiązku powiadomienia o którym mowa w § 5 ust. 16, Zamawiający nie odstąpi od naliczonej kary.

- c) w wysokości 2 000,00 (dwa tysiące 00/100) złotych za nieprzekazywanie Zamawiającemu terminowo projektów harmonogramu odbioru odpadów komunalnych.
 - d) w wysokości 1 000,00 (tysiąc 00/100) złotych za niedostarczenie terminowo harmonogramów odbioru odpadów komunalnych na daną miejscowość. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramów uważa się sytuację, w której w danej miejscowości, co najmniej 15% właścicieli nieruchomości podpisze oświadczenie, iż nie otrzymało terminowo od Wykonawcy harmonogramu. Kara będzie naliczana jako iloczyn 1 000,00 (tysiąc 00/100) złotych i ilość miejscowości do których nie dostarczono terminowo harmonogramów.
 - e) w wysokości 10 000,00 (dziesięć tysięcy 00/100) złotych za każdy przypadek zmieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi lub selektywnie zebranych odpadów różnych rodzajów ze sobą.
 - f) w wysokości 120,76 (sto dwadzieścia 76/100) złotych za każdą tonę brakującej masy odpadów komunalnych, wymaganej do osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w poszczególnych latach rozliczeniowych o których mowa w SIWZ Rozdział III część A pkt 6.
 - g) w wysokości 500, 00 (pięćset 00/100) za każde nierzetelne wykonanie lub niedostarczenie w terminie obliczeń o których mowa w SIWZ Rozdziału III część A pkt 6.
 - h) w wysokości 500, 00 (pięćset 00/100) za każde niedostarczenie dokumentacji o której mowa w pkt 6.7 i pkt 6.9 części A rozdziału III SIWZ,
 - i) w wysokości 500, 00 (pięćset 00/100) za każde niedostarczenie w terminie kart przekazania odpadów o których mowa § 5 ust. 20,
 - j) w wysokości 1 000, 00 (tysiąc 00/100) złotych za każdy przypadek rozpowszechniania w formie wydruku (np. na ulotkach, harmonogramach lub workach do segregacji) przez Wykonawcę informacji której treść, nie była zaakceptowana przez Zamawiającego. Za równoznaczne z rozpowszechnianiem niezaakceptowanych informacji uważa się sytuację, w której w danej miejscowości będzie wywieszona w miejscu publicznym taka informacja lub co najmniej 15% właścicieli nieruchomości podpisze oświadczenie, iż otrzymało od Wykonawcy taką informację. Kara będzie naliczana jako iloczyn 1 000,00 (tysiąc 00/100) złotych i ilość miejscowości w których rozpowszechniano niezaakceptowane informacje.
 - k) w wysokości 1 000, 00 (tysiąc 00/100) złotych za każdy przypadek niedostarczenia zgodnie z pkt. 5 części A rozdziału III SIWZ worków do selektywnej zbiórki odpadów. Za równoznaczne z niedostarczeniem worków uważa się sytuację, w której w danym miesiącu, w danej miejscowości, co najmniej 15% właścicieli nieruchomości prowadzących selektywną zbiórkę podpisze oświadczenie, iż nie otrzymało zgodnie z zapisami SIWZ worków do selektywnej zbiórki lub otrzymało worki niezgodnie z zapisami SIWZ (np. dostarczenie worków nieterminowo, inny kolor worków, inna treść nadruku, inna jakość worków). Kara będzie naliczana jako iloczyn 1 000,00 (tysiąc 00/100) złotych i ilość miejscowości do których nie dostarczono worków.
 - l) w przypadkach wymienionych w ust. 1 lit. a) – k) Zamawiający po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego przedstawi pisemne obliczenie kar umownych a obciążenie Wykonawcy karami może nastąpić w formie potrącenia kar z kwoty faktur, o których mowa w § 3 w formie noty obciążeniowej z zastrzeżeniem lit. m).
 - m) jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna, Wykonawca zobowiązuje się tę różnicę dopłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
2. **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej:
- a) w wysokości 10 % sumy wynagrodzeń brutto określonych w § 3 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie realizuje usług – pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub wykonuje je w sposób nienależyty – pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
2. W przypadku określonym w ust. 1 lit. b) - d), odstąpienie nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
3. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z terminową zapłatą faktur mimo pisemnego wezwania – w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę zatwierdzonych faktur, określonego w niniejszej umowie.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy – w terminie 7 dni od daty odstąpienia – Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wykonanych usług według stanu na dzień odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego świadczenia usług do dnia odstąpienia od umowy. To znaczy, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w części, wyłącznie za miesiące w których został wykonany zgodny z zapisami SIWZ odbiór i zagospodarowanie odpadów tj. comiesięczna należność (1/48 kwot ryczałtowych za prawidłowo wykonane usługi) będzie wypłacana na rzecz Wykonawcy do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10 ZMIANY UMOWY

1. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy zgodnie z wymogami art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.), w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - a) zmiany umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego, orzeczeń sądowych wpływających na sposób realizacji umowy,
 - b) zmiany umowy w przypadku wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
 - c) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - d) zmian częstotliwości odbioru odpadów, rodzaju i liczby poszczególnych frakcji odbieranych odpadów (liczba odbieranych frakcji zgodnie z SIWZ to 4) oraz rodzaju i ilości dostarczanych worków na odpady spowodowanych zmianą Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łomża lub zmianą uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług, w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zmianą przepisów regulujących gospodarowanie odpadami komunalnymi, zmianą stanu prawnego, zmianą przepisów prawa, norm i standardów,
 - e) zmian instalacji wskazanych § 5 ust. 28 do których Wykonawca przekazuje odbierane odpady komunalne,
 - f) wprowadzenie do realizacji usługi podwykonawcę, zmiany podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy lub zmiany warunków umowy z podwykonawcą - zgodnie z § 6.
2. W związku z wskazanymi w ust. 1 lit. a-d okolicznościami dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia o którym mowa w § 3.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,

- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - d) uzasadniony wniosek o zmianę wynagrodzenia zgłaszany jest w ciągu 30 dni od zaistnienia okoliczności wymienionych w lit. a - c,
 - e) uzasadnienie winno zawierać szczegółowe wyliczenie wpływu zmian opisanych w lit. a - c na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - f) zmiana wynagrodzenia wymaga akceptacji stron i obowiązuje od miesiąca, w którym zaistniały okoliczności wymienione w lit. a – c,
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający w trakcie realizacji umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania prac wykonywanych przez Wykonawcę, zarówno przy udziale Wykonawcy, jak i samodzielnie. Z dokonywanych kontroli sporządzone będą protokoły pokontrolne.
2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających dotyczących odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości na terenie gminy Łomża, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Pzp.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy *Kodeks cywilny*, ustawy *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* w sprawach procesowych przepisy ustawy *Kodeks postępowania cywilnego*.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Łomży – właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Osoby upoważnione do kontaktów :

a) ze strony Zamawiającego (*osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcą*):

.....; tel, e-mail:.....
/imię i nazwisko oraz zakres nadzoru/
.....; tel, e-mail:.....
/imię i nazwisko oraz zakres nadzoru/

b) ze strony Wykonawcy (*osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym*):

.....; tel, e-mail:.....
/imię i nazwisko oraz zakres nadzoru/
.....; tel, e-mail:.....
/imię i nazwisko oraz zakres nadzoru/

Strony dopuszczają możliwość zmiany osób upoważnionych do kontaktów, o czym niezwłocznie powiadomią drugą stronę w formie pisemnej bez potrzeby wprowadzenia zmian w niniejszej umowie.

6. Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach – egz. dla Zamawiającego i egz. dla Wykonawcy.
7. Załącznikiem do umowy jest:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) SIWZ,
 - 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasynata