

**PROTOKÓŁ NR 6/15**  
**z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Łomża odbytego**  
**w dniu 25 czerwca 2015 r.**

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Gminy Łomża, ul. M.C. Skłodowskiej 1a.

Obrady rozpoczęto o godz. 09<sup>00</sup>, zakończono o godz. 13<sup>00</sup>.

Przewodniczyła – Elżbieta Modzelewska – Przewodniczący Komisji Oświaty i Kultury.

Protokołował – Artur Marek – inspektor ds. obsługi rady gminy.

**W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji:**

- 3 członków Komisji Rozwoju Gospodarczego,
- 3 członków Komisji Rewizyjnej,
- 4 członków Komisji Oświaty i Kultury.

(listy obecności stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu: łącznie 10 radnych)

**Goście:**

1. Piotr Kłys – Wójt Gminy,
2. Dorota Pazik – Sekretarz Gminy,
3. Anna Lachowska – Skarbnik Gminy
4. Krystyna Lipińska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Urzędu Gminy Łomża,
5. Grażyna Paluszkiewicz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Łomża,
6. Sławomir Gawrych – pracownik ds. wdrożenia ZUK,
7. Marcin Niklewicz – inspektor w Urzędzie Gminy Łomża.

(lista obecności stanowi załącznik nr 4 do protokołu)

**Pkt 1:**

Na przewodniczącego obrad zgłoszono Elżbietę Modzelewską, Przewodniczącą Komisji Oświaty i Kultury, która wyraziła zgodę. Wniosek został przyjęty poprzez aklamację. Przewodnicząca dokonała otwarcia posiedzenia. Powitała członków wszystkich Komisji i zaproszonych gości.

**Pkt 2:**

Przewodnicząca stwierdziła, że w obradach Komisji bierze udział 10 radnych, 3 z Komisji Rozwoju Gospodarczego, 4 z Komisji Oświaty i Kultury i 3 z Komisji Rewizyjnej zatem obrady są prawomocne.

**Pkt 3:**

Przewodnicząca zapytał o uwagi do przesłanego radnym porządku obrad. Uwag nie zgłoszono. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenia prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.

4. Analiza możliwości zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzyce.
5. **Wydanie opinii dotyczących projektów uchwał w sprawie:**
  - a) utworzenia Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża,
  - b) przyjęcia statutu Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża,
  - c) zmian w budżecie na 2015 rok,
  - d) wprowadzenia na terenie Gminy Łomża programu przyznającego uprawnienia rodzinom wielodzietnym pod nazwą: „Program Karta Dużej Rodziny”,
  - e) przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Łomża na lata 2015 – 2018,
  - f) powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników,
  - g) powierzenie Wójtowi Gminy uprawnień do stanowienia o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Łomża,
  - h) wyrażenia zgody na powołanie i przystąpienie do stowarzyszenia „Łomżyńskie Forum Samorządowe”.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie obrad.

#### **Pkt 4:**

W tym punkcie Przewodnicząca oddała głos Naczelnikowi Grażynie Paluszkiewicz. Naczelnik poinformowała o złożonym w 2015 r. wniosku Państwa Niksa zamieszkujących ul. Leśną w Konarzycach o zmianę miejscowego planu zagospodarowania uchwalonego w 2001 r. Zmiana miałaby dotyczyć linii zabudowy na działce Państwa Niksa zbliżając ją do około 6 m. od pasa jezdni. Po analizie przeprowadzonej przez urząd ustalono, że koszt wnioskowanej zmiany wyniosłby około 12 tys. zł. Naczelnik poinformowała o zorganizowanym 15 maja spotkaniu z mieszkańcami ul. Leśnej w tej sprawie. Właściciele sąsiedniej działki – Państwo Wądołkowscy sprzeciwiają się wnioskowanej zmianie planu zagospodarowania. 12 czerwca odbyło się kolejne spotkanie z mieszkańcami, na które Państwo Niksa przygotowali szczegółowy plan zagospodarowania terenu, z którym Pan Wądołkowski nie chciał się zapoznać. Plany zostały wysłane przez urząd do Pani Wądołkowskiej, która w odpowiedzi przysłała pismo wraz z uzasadnieniem o zdjęcie z porządku obrad Komisji analizy możliwości zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzyce */pismo stanowi załącznik Nr 5 do protokołu/*. Naczelnik zwróciła się do radnych o opinię w tej sprawie (czy sporządzać uchwałę intencyjną).

Radni podjęli dyskusję w kwestii finansowania zmiany planu zagospodarowania. Wójt poinformował, że nie ma możliwości sfinansowania zmiany przez osobę prywatną. Przybliżył kwestię proceduralną zmiany planu zagospodarowania. Zwrócił uwagę na to, że punktowa zmiana planu może spowodować roszczenia innych mieszkańców.

Przewodniczący Kuzia zapytał o plany Państwa Niksa związane ze zmianą planu. Naczelnik poinformowała o planowanej rozbudowie części mieszkalnej budynku o garaż i pomieszczenia przeznaczone pod działalność gospodarczą. Przewodniczący i pozostali radni wyrazili zdanie, że Państwo Niksa i Wądołkowscy, przed podjęciem procedury planistycznej, powinni dojść do porozumienia między sobą.

Po przeprowadzonej dyskusji i udzielonych wyjaśnieniach Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie wyrażenia opinii w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzyce. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Przeciwko” głosowało 9 radnych, 1 wstrzymał się od głosu. Większością głosów wyrażono negatywną opinię.

### **Pkt 5.a:**

Przewodnicząca poddała pod dyskusję przedłożony projekt uchwały.

Radny Lutostański zwrócił się o przedstawienie szczegółów na temat tworzonego zakładu – zatrudnienia, zakresu działalności i kosztów. W odpowiedzi wójt przedstawił informację na temat przyczyn tworzenia zakładu komunalnego, planowanych korzyści i procedury towarzyszącej jego powstawaniu.

Sekretarz Gminy Dorota Pazik powiedziała o kwestiach prawnych związanych z tworzeniem jednostki budżetowej. Rozważane były różne warianty wdrożenia tego zadania. Odpowiadając na pytanie radnego Lutostańskiego poinformowała, że regulamin organizacyjny jednostki stworzy jej dyrektor a zatwierdzi wójt.

Przewodniczący Kuzia przedstawił swoje argumenty za szybkim uruchomieniem zakładu komunalnego. Poinformował, że zakład z chwilą rozpoczęcia działalności będzie miał możliwość odliczania podatku VAT od zakupów. Urząd Gminy nie ma takiej możliwości. Radny Kaliściak zapytał, czy zakład będzie mógł odzyskać podatek VAT za usługi zlecone podwykonawcom.

Radna Marusa zwróciła się o wyjaśnienia w kwestii samodzielności powoływanego zakładu. Sekretarz wyjaśniła, że tak jak inne jednostki organizacyjne gminy, zakład komunalny będzie samodzielnym zakładem pracy działającym na mocy upoważnienia Rady i wójta, finansowanym z budżetu gminy.

Dalszych informacji udzielał pracownik ds. utworzenia ZUK Sławomir Gawrych. Powiedział o przeprowadzonej analizie działalności zakładów na terenie innych gmin. Pierwsza dotacja jaką otrzyma zakład wyniesie 350 tys. zł. Kwota zostanie rozdysponowana na zakup sprzętu, zatrudnienie pracowników i koszty administracyjne. Docelowo zakład ma przejąć również zadania związane z wodociągami i kanalizacją. Siedziba jednostki będzie znajdowała się w budynku sali konferencyjnej Urzędu Gminy w celu zminimalizowania początkowych kosztów. Obsługa księgowa będzie prowadzona przez pracownika urzędu. Planowany jest zakup używanej koparko-ładowarki w kwocie 150 tys. zł. W posiadaniu gminy jest już ciągnik z przyczepą. Potrzebny jest również samochód dostawczo-osobowy, na który planowana jest kwota 35 tys. zł. Zakup kosiarki do poboczy wyniesie 25 tys. zł., a pługu do odśnieżania – 12 tys. zł.

Podjęto dyskusję na temat finansowania zakładu. Jak wyjaśniła Skarbnik Gminy Anna Lachowska, docelowo ZUK ma przynosić dochody i sam się finansować.

Radny Lutostański stwierdził, że pierwsza praca jaką powinien zająć się zakład to wymiana dachu na szkole w Puchałach. Dyskutowano na temat uprawnień i kwalifikacji jakie powinni mieć pracownicy ZUK.

Głos w dyskusji zabrał radny Zacharczyk. Powiedział o możliwości zatrudniania podwykonawców do określonych prac. Wyraził poparcie dla szybkiego powołania zakładu.

Wójt przytoczył argumenty za utworzeniem zakładu. Odniósł się do wydatków w poprzednich latach, które można znacznie obniżyć dzięki własnej jednostce.

Rozmawiano na temat lokalizacji bazy zakładu komunalnego. Do zaadoptowania na ten cel wskazany został m.in. plac przy sali konferencyjnej.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 8 radnych, 2 „przeciwko”. Większością głosów wyrażono pozytywną opinię.

***Projekt uchwały nr X/.../15***  
***w sprawie utworzenia Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża***  
***stanowi załącznik Nr 6 do protokołu***

#### **Pkt 5.b:**

Przewodnicząca otworzyła dyskusję nad projektem uchwały. Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 8 radnych, 2 wstrzymało się od głosu. Większością głosów wyrażono pozytywną opinię.

***Projekt uchwały Nr X/.../15***  
***w sprawie przyjęcia statutu Zakładu Usług Komunalnych Gminy Łomża***  
**stanowi załącznik Nr 7 do protokołu**

Przewodnicząca zarządziła przerwę w obradach.

Po przerwie Naczelnik Lipińska przybliżyła kwestię poruszoną przez radnego Lutostańskiego związaną z remontem dachu szkoły w Puchałach. Poinformowała, że w związku z tym, że jest to obiekt zabytkowy, niezbędne jest sporządzenie kosztownego projektu oraz uzyskanie pozwolenia na budowę. Formalności zajęłyby kilka miesięcy.

#### **Pkt 5.c:**

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy. Poinformowała o zwiększonym planie dochodów w kwocie 343 734,93 zł w formie dotacji z przeznaczeniem na realizację projektu tras rowerowych. Po realizacji projektu trasy wejdą w skład środków trwałych gminy. Plan wydatków zostaje zwiększony o kwotę 350 tys. zł jako jednorazowa dotacja dla tworzonego zakładu komunalnego oraz o 9 491 zł na zapłatę podatku VAT z opłaty za obniżoną wartość gruntu, wpłaconą w ubiegłym roku przez firmę budującą linię 400 kV.

Przewodniczący zapytał o środki przeznaczane na modernizację stacji wodociągowych. Wójt poinformował, że dotyczy to hydroforni w Podgórzu i Starych Modzelach. Z objazdu, który odbył się na początku czerwca wynikało, że stacja w Siemieniu Nadrzecznym nie wymaga prac. Zostanie przygotowany program funkcjonalno-użytkowy, który będzie podstawą do ubiegania się o środki zewnętrzne na realizację zadania. Do modernizacji dojdą być może stacje w Kupiskach i Jarnutach. W programie zostaną ujęte wszystkie stacje, a fachowcy ocenią które z nich i w jakim zakresie wymagają modernizacji.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 9 radnych, 1 wstrzymał się od głosu. Większością głosów wyrażono pozytywną opinię.

***Projekt uchwały Nr X/.../15***  
***w sprawie zmian w budżecie na 2015 rok***  
**stanowi załącznik Nr 8 do protokołu**

#### **Pkt 5.d:**

Projekt uchwały przedstawiła Sekretarz Dorota Pazik. Poinformowała, że nowy projekt w stosunku do uchwały podjętej na poprzedniej sesji uszczegóławia kwestie związane z ulgami dla rodzin wielodzietnych. Powiedziała o braku porozumienia z miastem Łomża w sprawie zniżek w obiektach miejskich.

Do proponowanych zniżek negatywnie odniósł się radny Lutostański. Wójt poinformował, że Gmina Łomża jako jedna z pierwszych w Województwie Podlaskim wprowadza Kartę Dużej

Rodziny. Obecnie proponowana jest oferta, która pozwoli rozpocząć funkcjonowania przedsięwzięcia. Jest możliwość składania ofert przez partnerów zewnętrznych. Celem jest to, aby rodziny wielodzietne gminy korzystały z takich samych zniżek jak mieszkańcy Łomży.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

***Projekt uchwały Nr X/.../15***

*w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Łomża programu przyznającego uprawnienia rodzinom wielodzietnym pod nazwą: „Program Karta Dużej Rodziny”  
stanowi załącznik Nr 9 do protokołu*

**Pkt 5.e:**

Projekt uchwały przedstawiła Naczelnik Lipińska. Zgodnie z uwagami nadzoru Wojewody Podlaskiego i z obecnym orzecznictwem, w stosunku do uchwały podjętej na poprzedniej sesji, wprowadza się zmianę okresu jej wejścia w życie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

***Projekt uchwały Nr X/.../15***

*w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Łomża na lata 2015 – 2018  
stanowi załącznik Nr 10 do protokołu*

**Pkt 5.f:**

Projekt uchwały przedstawiła Sekretarz Pazik. Poinformowała, że do 30 października Rada Gminy wybierze w głosowaniu tajnym ławników do sądów powszechnych. Do 30 czerwca przyjmowane są oferty. Proponowany w projekcie uchwały skład komisji zajmie się oceną merytoryczną dokumentów złożonych przez kandydatów na ławników oraz przedstawi Radzie opinię w tej sprawie. Sekretarz powiedziała o zapotrzebowaniu zgłoszonym przez Sąd Okręgowy i Rejonowy w Łomży.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

***Projekt uchwały Nr X/.../15***

*w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników  
stanowi załącznik Nr 11 do protokołu*

**Pkt 5.g:**

Projekt uchwały przedstawiła Sekretarz Pazik. Porządkuje on kwestię związaną z upoważnieniem wójta przez Radę do ustalania wysokości opłat za wynajmowane przez mieszkańców świetlice, remizy i salę konferencyjną.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**Projekt uchwały Nr X/.../15**

*w sprawie powierzenie Wójtowi Gminy uprawnień do stanowienia o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Łomża*

**stanowi załącznik Nr 12 do protokołu**

**Pkt 5.h:**

Projekt uchwały omówił Wójt Kłys. Łomżyńskie Forum Samorządowe skupiać ma samorządy byłego województwa łomżyńskiego. Ideą stowarzyszenia jest dbanie o interesu regionu na poziomie województwa. Możliwe będzie również pozyskiwanie środków zewnętrznych na dużą skalę. Załączony statut zawiera cele i sposoby ich osiągnięcia przez stowarzyszenie. Składka członkowska wyniesie około 2 500 zł rocznie.

Radny Lutostański negatywnie odniósł się do przystępowania do kolejnego stowarzyszenia. Radny Kaliściak zapytał, czy stowarzyszenie ma coś wspólnego z Łomżyńskim Obszarem Funkcjonalnym. Wójt wyjaśnił, że jest to odrębne przedsięwzięcie. Powiedział o planowanej działalności ŁOF i ŁFS.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 2 radnych, 1 przeciwko, 7 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie większością głosów.

**Projekt uchwały Nr X/.../15**

*w sprawie wyrażenia zgody na powołanie i przystąpienie do stowarzyszenia „Łomżyńskie Forum Samorządowe”*

**stanowi załącznik Nr 13 do protokołu**

**Pkt 6:**

W tym punkcie Naczelnik Lipińska przedstawiła sprawę działki w miejscowości Pniewo, na której zlokalizowany jest przystanek autobusowy. Po zakupie od GS – u przez Panią Dzwonkowską sklepu i wyznaczeniu granic nieruchomości okazało się, że część utwardzonego placu ze zlokalizowanym na nim przystanku autobusowym jest jej własnością. Właścicielka zażądała usunięcia wiaty przystankowej. Inspektor Niklewicz szczegółowo omówił status prawny budynku sklepu na przedmiotowej działce. Działka bezpośrednio przylega do drogi powiatowej. Sporna i problematyczna jest kwestia placu z przystankiem i jej statusu jako publicznego. Urząd otrzymał od MPK z Łomży informację o zablokowaniu wjazdu na przystanek autobusowy. Naczelnik Lipińska poinformowała o spotkaniu z Panią Dzwonkowską, na którym przedstawiono propozycje rozwiązania spornej sytuacji:

- 1) zwolnienie Pani Dzwonkowskiej z podatku od nieruchomości (po przeprowadzonej przez Skarbnika Gminy analizie, okazało się, że nie ma prawnie dozwolonej możliwości zwolnienia z podatku);
- 2) użyczenie gminie gruntu pod przystanek autobusowy za kwotę 300 zł miesięcznie (propozycja Pani Dzwonkowskiej),
- 3) wykup gruntu przez gminę (Pani Dzwonkowska nie wyraziła zgody na tą propozycję),

4) dochodzenie praw do gruntu przez gminę.

Naczelnik Lipińska przybliżyła kwestię przechodzenia w zarząd nieruchomości, na której znajdowała się droga publiczna na mocy ustawy z 1998 r. Prowadzone będą rozmowy z Powiatem, który ma większe możliwości prawne do prowadzenia postępowania w tej sprawie. Radni podjęli dyskusje nad przedstawionymi wariantami.

Po przeprowadzonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie wyrażenia opinii na temat propozycji Pani Dzwonkowskiej – użyczenia gruntu gminie pod przystanek autobusowy za kwotę 300 zł miesięcznie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. Przeciwno głosowało 10 radnych. Propozycja została jednogłośnie zaopiniowana negatywnie.

Następnie Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie wyrażenia opinii na temat przeprowadzenia postępowania w celu unormowania kwestii prawnych i odzyskania własności nieruchomości. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię.

Następnie Naczelnik Lipińska przedstawiła sprawę ul. Sosnowej w Wygodzie, na którą w roku 2010 został wykonany projekt budowlany. Po sporządzeniu mapy do celów projektowych okazało się, że na długości około 200 m., część mieszkańców najdłużej zamieszkujących tą ulicę jest wgrzonych w geodezynie wyznaczony teren (od 0,5 m. do 3 m.). W związku z protestami mieszkańców przeprowadzone były kolejne wyznaczenia przez geodetów, które potwierdziły zajęcie pasa drogowego. Przez zaistniałą sytuację, na przedmiotowym odcinku nie została wykonana budowa drogi. Przeprowadzono kilka spotkań, na których mieszkańcy proponowali m.in. rozgraniczenie terenu lub przesunięcie planowanej budowy w kierunku lasu. Rozgraniczenie okazało się niemożliwe ze względu na nieuregulowany stan spadkowy jednego z właścicieli nieruchomości, natomiast przesunięcie drogi w kierunku lasu wiązałoby się z wykupywaniem gruntu od lasów państwowych. Na kolejnym spotkaniu, które odbyło się 22 czerwca z mieszkańcy zaproponowali, że odkupią od gminy kawałki gruntu, w które są wgrdzeni. Aby było to możliwe, niezbędne jest przekształcenie gruntu z drogowego na budowlany lub rolny, dokonanie podziału zagrodzonego paska nieruchomości gminnej, wycena działek przez rzeczoznawcę i załatwienie kwestii notarialnych. Większą kosztów z tym związanych ponieśliby mieszkańcy, oprócz podziału nieruchomości, za które musiałaby zapłacić gmina. Do zbycia nieruchomości niezbędna jest również uchwała Rady Gminy zezwalająca na to. W przypadku pozytywnej opinii Komisji w sprawie rozpoczęcia procedur związanych ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości, przygotowane zostaną stosowne porozumienia z mieszkańcami i pobrane zostaną zaliczki zabezpieczające koszty poniesione przez gminę. Takie rozwiązanie nie będzie wymagało demontażu ogrodzeń przez mieszkańców i umożliwi przesunięcie planowanej drogi w kierunku lasu.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie wydania opinii na temat podjęcia przez gminę działań mających na celu sprzedaż mieszkańcom nieruchomości na ul. Leśnej w Wygodzie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię.

Kolejna sprawa przedstawiona przez inspektora Niklewicza dotyczyła propozycji odkupienia od gminy przez Pana Skoczylasa nieruchomości w rejonie przedstawionym na rysunku stanowiącym załącznik Nr 14 do protokołu w celu rozszerzenia działalności gospodarczej. Przedsiębiorca wyraża również wolę partycypowania w kosztach przebudowy parkingu przed Urzędem Gminy. Żadne kwoty nie zostały jeszcze zadeklarowane.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania sprzedaży Panu Skoczylasowi nieruchomości stanowiącej własność gminy. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. Przeciwno głosowało 10 radnych. Jednogłośnie wyrażono negatywną opinię.

Inspektor Niklewicz omówił kwestię nieruchomości przy ul. Krótkiej i Spokojnej w Starych Kupiskach. Znajduje się tam teren tzw. działek szkolnych. Działki w 1993 r. zostały podzielone i zbyte w drodze przetargu osobom fizycznym. Obok przedmiotowych działek znajduje się posesja Państwa Wilimczyk. Pomiędzy nieruchomościami została wydzielona droga. Działka Nr 134/13 w dokumentacji podziałowej z 1993 r. została opisana jako teren na powiększenie istniejącego siedliska. Z roszczeniami dotyczącymi wielkości zakupionych działek wystąpili właściciele nieruchomości oznaczonych Nr 134/9-12 */rysunek stanowi załącznik Nr 15 do protokołu/*, domagając się zwrotu przez gminę części pieniędzy, które jak twierdzą zapłacili za powierzchnię, której nie otrzymali. Inspektor wyjaśnił przyczynę zaistniałej sytuacji. Powierzchnia geodezyjna w latach 90-tych była zaokrąglana do ara (np. 653 m zaokrąglano do 1 ara). Powierzchnie zostały naniesione w akcie notarialnym, przy czym 7 arów nieprawidłowo zapisano jako 700 m<sup>2</sup>. Roszczenia właścicieli czterech nieruchomości są bezprzedmiotowe ze względu na okres 20 lat jaki upłynął od zakupu działek. Państwo Wilimczyk zgłosili propozycję zakupu nieruchomości. Radni podjęli dyskusję na temat odszkodowań wypłacanych w związku z wykupem gruntów pod ul. Krótką.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Łomża Państwu Wilimczyk. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. „Za” głosowało 10 radnych. Jednogłośnie wyrażono pozytywną opinię.

Naczelnik Lipińska poinformowała o piśmie dyrektora PKS w Łomży w sprawie dofinansowania dwóch kursów autobusów na trasie Łomża - Ostrołęka.

Przewodnicząca zarządziła głosownie w sprawie wyrażenia opinii na temat dofinansowania kursów autobusów PKS. W głosowaniu jawnym udział wzięło 10 radnych. Przeciwno głosowało 10 radnych. Jednogłośnie wyrażono negatywną opinię.

Radny Zacharczyk poruszył temat poszkodowanych w pożarze mieszkańców wsi Boguszyce. Powiedział o pomocy udzielonej przez mieszkańców sąsiednich wsi. Poprosił radnych o wsparcie w zbiórce, która zostanie przeprowadzona na najbliższej sesji.

#### **Pkt 7:**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła obrady o godz. 13<sup>00</sup>.

Protokołował:

Artur Marek

Inspektor ds. obsługi rady gminy

Przewodniczył:

Elżbieta Dorota Modzelewska

Przewodniczący Komisji Oświaty i Kultury

Łomża, 25 czerwca 2015 r.