

**UCHWAŁA NR/2016
RADY GMINY ŁOMŻA
z dnia listopada 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej
mienie komunalne gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz w związku z art. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (j. t. Dz. U z 2012r., poz. 406 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łomża, oznaczonej nr geod.: 178/3, 178/7 i 178/11, o łącznej powierzchni 0,1660 ha, obręb Wygoda, gmina Łomża, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą nr LM1L/00028233/4 na rzecz samorządowej instytucji kultury pod nazwą Gminna Biblioteka Publiczna Gminy Łomża w Podgórzu na realizację celu publicznego.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łomża.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dn. 18.11.2016 r. Dyrektor Biblioteki Publicznej Gminy Łomża w Podgórzu – Pani mgr Wiesława Kłosińska zwróciła się do Wójta Gminy Łomża o dokonanie darowizny na rzecz Biblioteki Publicznej w Podgórzu nieruchomości będącej w użytkowaniu Biblioteki w miejscowości Wygoda (działki 178/3, 178/7 i 178/11, obr. Wygoda, gm. Łomża). W uzasadnieniu wniosku podano, że posiadanie nieruchomości na własność przez Bibliotekę „pozwoli na uzyskanie większej ilości punktów (10p) w Programie wieloletnim „Narodowy Program Rozwoju Czytelnika” Priorytet 2 „Infrastruktura Bibliotek”2016-2020”.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne.

Celami publicznymi w rozumieniu ww. ustawy są m.in. budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury.

Zgodnie z przepisami ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym. Formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są m.in. biblioteki.

Prowadzenie działalności kulturalnej jest zadaniem własnym jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym (art. 9 ustawy o samorządzie gminnym).

Zgodnie z przepisami ustawy o bibliotekach bibliotekami publicznymi są Biblioteka Narodowa oraz biblioteki jednostek samorządu terytorialnego.

Biblioteka Publiczna Gminy Łomża w Podgórzu stanowi samodzielną instytucję kultury posiadającą osobowość prawną. Organizatorami bibliotek są m.in. jednostki samorządu terytorialnego.

Biblioteka Publiczna w Podgórzu stanowiąca samodzielną jednostkę organizacyjną działa na podstawie aktu o utworzeniu biblioteki oraz statutu nadanego przez organizatora.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o bibliotekach organizator tj. gmina Łomża zapewnia bibliotece warunki jej działania i rozwoju odpowiadające jej zadaniom, a zgodnie z art. 12 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, jako instytucji kultury, zapewnia jej środki niezbędne prowadzenia działalności kulturalnej.

W nawiązaniu do powyższego w oparciu o przepis art. 7 ust.1 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym, art. 9 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wg których przedmiotowa działalność biblioteki stanowi zadanie własne gminy o charakterze obowiązkowym, a budowa i utrzymanie samorządowych instytucji kultury stanowi cel publiczny.

Źródłem finansowania działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Podgórzu może być zatem darowizna, zgodnie z regulacją przepisów art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gmina Łomża jako organ założycielski jest władna przekazać nieruchomość niezbędną do prowadzenia działalności kulturalnej poprzez przeniesienie na rzecz Biblioteki Publicznej w Podgórzu nieodpłatnie w drodze darowizny w formie aktu notarialnego własności nieruchomości, o której mowa w projekcie niniejszej uchwały.